

КОМИСИЯ ЗА РЕГУЛИРАНЕ НА СЪОБЩЕНИЯТА

ПОКАНА

ЗА ИЗБОР НА ИЗПЪЛНИТЕЛ ЗА СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР С ПРЕДМЕТ:

„ИЗГОТВЯНЕ И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА РАБОТЕН ПРОЕКТ ЗА ЧАСТИЧНО ПРЕУСТРОЙСТВО НА ЗАЛА В ЧЕТИРИ ОТДЕЛНИ ПОМЕЩЕНИЯ, В СГРАДА НА КРС, УЛ. „ГУРКО” №6 И ТЕКУЩ РЕМОНТ НА ПОМЕЩЕНИЕ В СГРАДА НА КРС УЛ. „ШИПЧЕНСКИ ПРОХОД” №69” ГР. СОФИЯ”

ЮНИ, 2009 Г.

Описание на предмета

1. Обект на процедурата е избор на изпълнител за сключване на договор с предмет: „Изготвяне и изпълнение на работен проект за частично преустройство на зала в четири отделни помещения, в сграда на КРС, находяща се на ул. „Гурко“ № 6, гр. София и текущ ремонт на помещение в сграда на КРС, находяща се на ул. „Шипченски проход“ № 69,” гр. София”.

2. Възложителя, предоставя на участниците по време на огледа, цялата общодостъпна документация на сградата в частта засягаща залата за преустройство.

3. Срок за изпълнение на поръчката до 30 дни, за сградата на ул. „Гурко“ № 6, и до 10 дни за сграда на ул. „Шипченски проход“ № 69.

4. Дейностите по изготвянето на работен проект и изпълнението на проекта следва да бъдат съобразени с Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове по време на строителството.

5. Изпълнителя на поръчката, след приключване на строителните дейности, предава на възложителя ексекутивни чертежи, планове, скици и други документи в които са отразени всички промени, които са били необходими свързани с реализирането на преустройството на залата включващи:

а/ Промени в електрическата част.

б/ Промени в ОВ инсталация.

в/ Промени в телекомуникационната мрежа.

г/ Промени в пожаро - известителната инсталация

д/ Други промени неописани в този текст.

5. Всички ексекутивни документи следва да бъдат заверени от правоспособното лице упражняващо авторски надзор.

А. Зала с местоположение, сграда находяща се на ул. „Гурко“ № 6, гр. София:

Обща площ на залата: 244 квадратни метра, кота + 18,25 м.

1. Изисквания към обекта:

1. Конструкцията, дебелината, височината и материала на преградни стени и интериорни врати на новите помещения да осигуряват ниско ниво на шума вътре в помещенията.

2. Новите помещения заедно с останалата част от залата незасегната от строителните дейности се предават на възложителя във вид готов за употреба.

3. Дейностите по проектиране на работния проект и неговото изпълнение да бъдат съобразени със Закона за устройство на територията, част трета-строителство, и раздел трети-изисквания към строежите.

4. Авторски надзор по изпълнение на работния проект да бъде извършван от правоспособен проектант.

5. За документирание на дейностите по изпълнение на работния проект следва да бъдат съставяни протоколи според Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове по време на строителството.

6. Не се предвиждат строителни намеси, компрометиращи стоманобетонната конструкции на сградата.

7. Работния проект в част Архитектурно – строителна да съдържа: подробни количествени сметки на видовете строително – монтажни работи и спецификации с подробно описание на вложените материали и изделия. Работите, подлежащи на закриване се доказват с двустранно подписани актове. Качеството на вложените материали и изделия се доказва с декларация за съответствие, сертификати за качество и гаранционни карти. Видът и цветовете на новите помещения се определят след предварително съгласуване с възложителя и проектанта.

8. Новите помещения заедно с останалата част от залата незасегната от строителните дейности се предават на възложителя във вид готов за употреба.

9. Боядисване на нови помещения:

Цветовите и материалите на новите помещения, включени в интериорните решения е предвидено да бъдат в светли и топли тонове, за да създават усещане за простор и да са в синхрон по стил със съществуващите такива в сградата.

10. Подовите настилки на новите помещения следва да бъдат изпълнени с ламиниран паркет от висок клас, върху съществуващ под, качеството е над средното.

11. Гаранционните срокове следва да бъдат съобразени с Наредба № 2 от 31 юли 2003 г., глава четвърта „Минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти“.

12. Възложителят си запазва правото да упражнява инвеститорски контрол сам или чрез упълномощено от него лице.

Б. Помещение с местоположение, сграда на КРС, гр. София, ул. „Шипченски проход“ №69” с приблизителна обща площ 30 квадратни метра.

I.Изисквания към обекта:

1. Не се предвиждат строителни намеси, компрометиращи стоманобетонната конструкция на сградата. Цветовите и материалите, включени в интериорните решения е предвидено да бъдат в светли и топли тонове, за да създават усещане за простор и да са в синхрон по стил със съществуващите такива в сградата.

2. Участника да представи, план за организация и изпълнение на строителството.

II.Строително монтажни работи, видове:

1. Демонтиране на единична дървена врата /вход/, демонтаж на балатум, обработка на компрометиран от теч участък таван и стени, стъргане на стари латексови бои и мазилка до здрава основа, демонтаж на осветителни тела, демонтаж на стара ел. инсталация, демонтаж на дървени прозорци, демонтаж на метални корнизи, демонтаж на дървени рафтове, демонтаж на мивка и сифон, демонтаж на водопроводни тръби, изнасяне на строителни отпадъци, доставка и монтаж на метална врата, изравнителна замазка, под-доставка и поставяне на подово покритие, вид „балатум“, стени-шпакловка, до таван, стени-шлайфане и грундиране, стени-боядисване с латекс /двукратно/, таван-шпакловка, таван-шлайфане и грундиране, таван-боядисване с латекс /двукратно/, доставка на ел. проводници 3X2,5, изграждане на нова ел. инсталация, доставка и монтаж на нови осветителни тела 4бр. X до 100 W, доставка и монтаж на PVC дограма /прозорци/, външно и вътрешно оформяне около монтирана нова дограма /мазилка, шпакловка и боядисване с латекс/, ремонт на дървена врата /вътрешна/.

2. Гаранционните срокове да бъдат съобразени с Наредба № 2 от 31 юли 2003 г., глава четвърта „Минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти“.

3. Помещенията се предават на възложителя във вид готов за употреба.

4. Допълнително възникналите СМР и за двата обекта не могат да надвишават 20 % от стойността на изпълнението им.

5. Възложителят си запазва правото да упражнява инвеститорски контрол сам или чрез упълномощено от него лице.

III. Изисквания при подаване на офертите:

1. Всеки участник може да представи само една оферта, като участва за цялата поръчка.

2. Офертите и всички документи към тях трябва да бъдат представени в запечатан плик.

3. Върху плика с офертата трябва да бъде отбелязана следната информация:

Адрес:

Комисия за регулиране на съобщенията, гр. София, ул. „Гурко“ № 6.

Име, адрес, телефон/факс на участника и предмет на поръчката.

4. Офертите трябва да бъдат представени в деловодството на Комисия за регулиране на съобщенията на посочения в т. 2. адрес от 09.00 до 17.30 ч. до 19.06.2009 г.

5. При приемане на офертата на участника се издава входящ регистрационен номер.

6. Оферта, подадена след изтичане на крайния срок, не се приема за разглеждане и се връща на кандидата с препоръчано писмо с обратна разписка на адреса, съгласно търговската регистрация на кандидата.

7. По реда на предходната точка се постъпва и в случаите когато:

а/ Подадената оферта е постъпила в незапечатан плик.

б/ Подадената оферта е постъпила с нарушена цялост.

IV. Изисквания за съдържанието на офертите:

1. Удостоверение за актуално състояние на фирмата издадено не по рано от 6 месеца - заверено от кандидата копие.

2. Документ за регистрация на участника по Булстат/ЕИК заверен „вярно с оригинала“.

3. Валиден документ удостоверяващ, че участника е вписан в централния професионален регистър на строителя.

4. Лицата ангажирани за изготвяне на работния проект да представят валиден документ удостоверяващ, членство в камарата на инженерите в инвестиционното проектиране.

5. Списък на лицата, които ще участват в изпълнението на поръчката.

6. Декларация за извършен оглед на състоянието на обекта от упълномощено лице.

7. Декларация, че в предложената цена са спазени изискванията за минимални цени на труда действащи в Република България.

8. Техническо предложение – Приложение 1

9. Ценово предложение – Приложение 2

10. Кратко изложение за предмета на дейност на участника.

11. Доказателства за вида и материалите, които ще бъдат използвани.

V. Срок на валидност на офертите.

1. Офертите, които ще бъдат представени от участниците в процедурата трябва да бъдат със срок на валидност най малко 60 дни от подаването на офертата.

VI. Разглеждане, оценяване и класиране на офертите.

1. Преди началото на оценяването на подадените оферти, комисия от длъжностни лица, определена със заповед на възложителя за събиране, разглеждане и оценка, извършва предварителна проверка за комплектността на подадените предложения и съответствието им с обявените изисквания за участие.

2. Комисията оценява и класира участниците, като изборът се извършва на база най ниска цена. На първо място се класира участника с най ниска цена.

ОФЕРТА

**ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРА
ЗА ИЗБОР НА ИЗПЪЛНИТЕЛ ЗА СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР С ПРЕДМЕТ:**

„Изготвяне и изпълнение на работен проект за частично преустройство на зала в четири отделни помещения, в сграда на КРС, находяща се на ул. „Гурко“ № 6, гр. София и текущ ремонт на помещение в сграда на КРС, находяща се на ул. „Шипченски проход“ № 69,” гр. София”.

Настоящото предложение е подадено от:

.....
/наименование на участника/

представявано от:

.....
/трите имена и ЕГН/

в качеството му на:
/длъжност/

л.к. № издадена на ОТ

адрес по регистрация :

.....
/п.к., град, община, квартал, бул./ул. №, бл. ап./

адрес за кореспонденция:

.....
/п.к., град, община, квартал, бул./ул. №, бл. ап./

телефон/ факс:

e-mail :

1. Предлагаме да изготвим и изпълним работен проект за частично преустройство на зала в четири отделни помещения, в сграда на КРС, ул. „Гурко“ №6 и текущ ремонт на помещение в сграда на КРС, ул. „Шипченски проход“ №69” гр. София”

2. Предлагания срок за изпълнение на поръчката едни, считано от датата на подписване на договора.

3. Графика по видове дейности е както следва:.....

4. Описание на организацията и начина на изпълнение на поръчката включително и материалите които ще бъдат използвани за сграда на КРС с местоположение, ул. „Гурко“ № 6 и сграда на КРС ул. „Шипченски проход“ № 69.

5. Скици, чертежи и/или каталози на изпълнение на подобен вид обекти.

6. Офертата ни е валидна дни.

7. Място на изпълнение на поръчката – сграда на КРС с местоположение, ул. „Гурко“ № 6 и сграда на КРС ул. „Шипченски проход“ № 69.

8. Предлагаме следните гаранционни срокове на вложените материали и труд.

Дата.....2009 г.

УПРАВИТЕЛ:.....

/подпис, печат/

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРА
ЗА ИЗБОР НА ИЗПЪЛНИТЕЛ ЗА СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР С ПРЕДМЕТ:**

Изготвяне и изпълнение на работен проект за частично преустройство на зала в четири отделни помещения, в сграда на КРС, находяща се на ул. „Гурко” № 6, гр. София и текущ ремонт на помещение в сграда на КРС, находяща се на ул. „Шипченски проход” № 69,” гр. София”.

Настоящото предложение е подадено от:

.....
/наименование на участника/

представявано от:

.....
/трите имена и ЕГН/

в качеството му на:
/длъжност/

л.к. № издадена на от

адрес по регистрация :

.....
/п.к., град, община, квартал, бул./ул. №, бл. ап./
адрес за кореспонденция:

.....
/п.к., град, община, квартал, бул./ул. №, бл. ап./

телефон/ факс:

e-mail :

1. Цената ни за изпълнение на поръчка с предмет: „Изготвяне и изпълнение на работен проект за частично преустройство на зала в четири отделни помещения, в сграда на КРС, находяща се на ул. „Гурко” № 6, гр. София и текущ ремонт на помещение в сграда на КРС, находяща се на ул. „Шипченски проход” № 69,” гр. София” е както следва:

-/...../ лв. без ДДС
-/...../ лв. с ДДС

2. Цената е окончателна и включва всички разходи при изпълнение на поръчката.

3. Ценовото ни предложение за изпълнение на поръчката по видове дейности е както следва:.....

Дата.....2009 г.

УПРАВИТЕЛ:.....

/подпис, печат/