

## КОМИСИЯ ЗА РЕГУЛИРАНЕ НА СЪОБЩЕНИЯТА

### ПОКАНА

#### ЗА ИЗБОР НА ИЗПЪЛНИТЕЛИ ЗА СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОРИ С ПРЕДМЕТ:

#### **„ОХРАНА НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ НА КОМИСИЯ ЗА РЕГУЛИРАНЕ НА СЪОБЩЕНИЯТА”**

1. „24- часова охрана с технически средства на следните обекти в гр. София”:
  - 1.1. „Стационарна станция за контрол на радиочестотния спектър – „София 1”  
Западен район, парк „Христо Смирненски” м. Голяма Коньовица;
  - 1.2. „Дистанционно-управляема необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър - с.Локорско, район Нови Искър, Столична община;
  - 1.3. Работни помещения на КРС – пл. „Славейков” № 11;
  - 1.4. Работни помещения на КРС - бул. „Шипченски проход” № 69.
2. „24- часова охрана с технически средства на обект Дистанционно-управляема необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър, находящ се до с. Брястовец, обл. Бургас”;
3. „24- часова охрана с технически средства на обект Дистанционно-управляема необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър, находящ се в гр.Благоевград”;
4. „24- часова охрана с технически средства на обект Дистанционно-управляема необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър, находящ се в гр. Видин”;
5. „24- часова охрана с технически средства на обект Дистанционно-управляема необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър, находящ се до с. Сталево, общ. Димитровград”;
6. „24- часова охрана с технически средства на обект Дистанционно-управляема необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър, находящ се до с. Ботево, обл. Ямбол”;
7. „24- часова охрана с технически средства на обект Дистанционно-управляема необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър, находящ се до с.Черногорово, обл. Пазарджик”;
8. „24- часова охрана с технически средства на обект – Стационарна станция за контрол на РЧС, находяща се в гр. Пловдив”;
9. „24- часова охрана с технически средства на обект - Стационарна станция за контрол на РЧС, находяща се в гр. Варна, местност “Джанавара”;
10. „24- часова охрана с технически средства на обект - Работни помещения на Териториално звено РСКС „В. Търново”, находящи се в гр. Велико Търново”;
11. „24- часова охрана с технически средства на обекти Работни помещения на Териториално звено РСКС „Враца” и гараж за паркинг на служебни автомобили, находящи се в гр. Враца”.

## I. ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТИТЕ

### 1. Обекти в гр. София:

#### **1.1. ОБЕКТ: парк „Христо Смирненски”, местност „Голяма Конъовица”, имот пл. № 602 - „Стационарна станция за контрол на радиочестотния спектър – „София 1”**

**ОПИСАНИЕ:** Стационарната станция за контрол на радиочестотния спектър е разположена на терен с площ 24,450 дка. Обектът се състои от офис сграда, две сгради със складови помещения, гараж и портал. В основната сграда е разположена измервателната апаратура за мониторинг на радиочестотния спектър. До основната сграда е разположена антенна мачта с височина около 35 m. На антенната мачта са разположени мониторингови, измервателни и пеленгаторни антени. Територията на обекта е оградена с телена мрежа. На обекта са монтирани следните технически охранителни системи: СОТ, пожароизвестителни датчици и система за видеонаблюдение.

Охранителните системите за сигурност са собственост на КРС.



#### ***ИЗИСКВАНИЯ КЪМ КАНДИДАТИТЕ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА:***

- да осъществява охрана с технически системи за сигурност чрез контрол с технически средства на охранявания обект и проверка на получените сигнали. Времетраенето на охранителната дейност с технически средства е денонощно, в делнични, почивни и празнични дни от 00:00 часа до 24:00 часа;
- да поддържа охранителните системи в изправност и да извършва профилактични технически прегледи на СОТ, пожароизвестителните датчици и системата за видеонаблюдение;
- да познава специфичните особености и разположението на основните съоръжения в обекта;
- да реагира незабавно с адекватни функции и действия при подаден сигнал на СОТ, сигнал за пожар, прониквания, стихийни бедствия и аварии.

#### **1.2. ОБЕКТ: с. Локорско, район Нови Искър, Столична община- „Дистанционно-управляема необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър - Локорско”**

**ОПИСАНИЕ:** Дистанционно-управляема необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър е разположена на покривното пространство на кметството в с. Локорско. Измервателната апаратура е разположена в технологично помещение тип „контейнер”, а антенно-фидерната система - монтирана на антенна мачта с височина около 15 метра. На антенната мачта са разположени мониторингови, измервателни и пеленгаторни антени.

На обекта има изградена охранителна система посредством СОТ и пожароизвестителни датчици.

Охранителната система за сигурност е собственост на КРС.



#### **ИЗИСКВАНИЯ КЪМ КАНДИДАТИТЕ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА:**

- да осъществява охрана с технически системи за сигурност чрез контрол с технически средства на охранявания обект и проверка на получените сигнали. Времетраенето на охранителната дейност с технически средства е денонощно, в делнични, почивни и празнични дни от 00:00 часа до 24:00 часа;
- да поддържа охранителната система в изправност и да извършва профилактични технически прегледи на СОТ системата.
- да познава специфичните особености и разположението на основните съоръжения в обекта;
- да реагира незабавно с адекватни функции и действия при подаден сигнал на СОТ, сигнал за пожар, прониквания, стихийни бедствия и аварии;

#### **1.3. ОБЕКТ: пл. "Славейков" № 11 - Комисия за регулиране на съобщенията**

**ОПИСАНИЕ:** На адреса в гр. София, пл. "Славейков" № 11 се намират работни помещения на част от администрацията на комисията. Територията на обекта е разположена на 7-я етаж на сградата. На входа на сградата има изградена пропускателна система. На 7-я етаж е монтирано четящо устройство за контрол на достъпа до работните помещения на КРС.

На обекта има изградена пожароизвестителна система (ПИС). Помещенията са обхванати с пожароизвестителна инсталация, включваща централа Bentel J524, оптико-димни датчици, сирена, акумулаторни батерии и др.

На обекта има изграден локален СОТ.

Охранителната и пожароизвестителната системи са собственост на КРС.

#### **ИЗИСКВАНИЯ КЪМ КАНДИДАТИТЕ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА:**

- да осъществява охрана с технически системи за сигурност чрез контрол с технически средства на охранявания обект и проверка на получените сигнали. Времетраенето на охранителната дейност с технически средства е денонощно, в делнични, почивни и празнични дни от 00:00 часа до 24:00 часа;

- да поддържа охранителните системи в изправност и да извършва профилактичен технически преглед на СОТ и ПИС (съгласно Наредба № 1-209 от 22.11.2004 г. за правилата и нормите за пожарна и аварийна безопасност на обектите в експлоатация – обн. ДВ, бр. 107 от 07.12.2004 г. и други приложими подзаконовни нормативни актове, като състоянието на противопожарните съоръжения се удостоверява с протокол по образец (приложение № 2 от Наредба 1-209 от 22.11.2004 г.).

- да познава специфичните особености и разположението на основните съоръжения в обекта;

- да реагира незабавно с адекватни функции и действия при подаден сигнал на СОТ, сигнал за пожар, прониквания, стихийни бедствия и аварии;

#### **1.4. ОБЕКТ: бул. "Шипченски проход" № 69**

**ОПИСАНИЕ:** На адреса в гр. София, бул. "Шипченски проход" № 69 се намират работни помещения на част от администрацията на Комисията за регулиране на съобщенията. Територията на обекта е разположена на 7-я и 8-я етаж на сградата. На обекта е разположена и стационарна станция за контрол на радиочестотния спектър – София.

На входа на сградата има изградена пропускателна система. На етажите за работните помещения са монтирани четящи устройства за контрол на достъпа.

На обекта има изградена пожароизвестителна система, която е собственост на КРС.

#### **ИЗИСКВАНИЯ КЪМ КАНДИДАТИТЕ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА:**

- да поддържа в изправност и да извършва профилактичен технически преглед на пожароизвестителната система, съгласно Наредба № 1-209 от 22.11.2004 г. за правилата и нормите за пожарна и аварийна безопасност на обектите в експлоатация – обн. ДВ, бр. 107 от 07.12.2004 г. като състоянието на противопожарните съоръжения се удостоверява с протокол по образец (приложение № 2 от Наредба 1-209 от 22.11.2004 г.).

#### **2. ОБЕКТ: „Дистанционно-управляема необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър - Брястовец”**

**ОПИСАНИЕ:** Дистанционно-управляемата необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър е разположена на терен с площ 45 дка до с. Брястовец, обл. Бургас. Обектът се състои от основна сграда, трафопост, сграда със складови помещения и портал. В основната сграда е разположена измервателната апаратура за мониторинг на РЧС. В близост до основната сграда е разположена антенна мачта с височина около 27 m. На антенната мачта са разположени мониторингови и измервателни антени. Територията на обекта е оградена с два реда телена мрежа. На обектът са монтирани технически охранителни системи: СОТ и система за видеонаблюдение.

Охранителните системи за сигурност са собственост на КРС.



### **ИЗИСКВАНИЯ КЪМ КАНДИДАТИТЕ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА:**

- да осъществява охрана с технически системи за сигурност чрез контрол с технически средства на охранявания обект и проверка на получените сигнали. Времетраенето на охранителната дейност с технически средства е денонощно, в делнични, почивни и празнични дни от 00:00 часа до 24:00 часа;
- да поддържа охранителната система в изправност и да извършва профилактични технически прегледи на СОТ, пожароизвестителните датчици и системата за видеонаблюдение.
- да познава специфичните особености и разположението на основните съоръжения в обекта;
- да реагира незабавно с адекватни функции и действия при подаден сигнал на СОТ, сигнал за пожар, прониквания, стихийни бедствия и аварии;

### **3. ОБЕКТ: „Дистанционно-управляема необслужваема станция за мониторинг на радиочестотния спектър - Благоевград”**

**ОПИСАНИЕ:** Обектът е разположен в гр. Благоевград, ул. „Иван Михайлов” № 66, на покрива на учебен корпус № 1 на ЮЗУ „Н.Рилски”. Дистанционно-управляемата необслужваема станция се състои от антенна мачта с приемни и пеленгаторни антени и технологично помещение с измервателна апаратура за радиомониторинг. Обектът разполага с охранителни технически системи: СОТ, пожароизвестителен датчик и видеонаблюдение.

Охранителната техника за сигурност е собственост на КРС.



### **ИЗИСКВАНИЯ КЪМ КАНДИДАТИТЕ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА:**

- да осъществява охрана с технически системи за сигурност чрез контрол с технически средства на охранявания обект и проверка на получените сигнали. Времетраенето на охранителната дейност с технически средства е денонощно, в делнични, почивни и празнични дни от 00:00 часа до 24:00 часа;
- да поддържа охранителната система в изправност и да извършва профилактични технически прегледи на СОТ, пожароизвестителен датчик и системата за видеонаблюдение.
- да познава специфичните особености и разположението на основните съоръжения в обекта;
- да реагира незабавно с адекватни функции и действия при подаден сигнал на СОТ, сигнал за пожар, прониквания, стихийни бедствия и аварии;

#### **4. ОБЕКТ: „Дистанционно-управляема необслужваема станция за мониторинг на радиочестотния спектър - Видин”**

**ОПИСАНИЕ:** Дистанционно-управляемата необслужваема станция за радиомониторинг е разположена в гр.Видин, ул. „Цар Иван Асен” № 9, административна сграда на „ВИПОМ” АД.

Станцията за радиомониторинг се състои от антенна мачта с приемни и пеленгаторни антени и технологично помещение с измервателна апаратура за радиомониторинг, разположени на покрива на административната сграда на „ВИПОМ” АД. Обектът разполага с охранителни технически системи: СОТ, пожароизвестителни датчици и видеонаблюдение.

Охранителната техника за сигурност е собственост на КРС.



#### ***ИЗИСКВАНИЯ КЪМ КАНДИДАТИТЕ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА:***

- да осъществява охрана с технически системи за сигурност чрез контрол с технически средства на охранявания обект и проверка на получените сигнали. Времетраенето на охранителната дейност с технически средства е денонощно, в делнични, почивни и празнични дни от 00:00 часа до 24:00 часа;
- да реагира незабавно с адекватни функции и действия при подаден сигнал на СОТ, сигнал за пожар, прониквания, стихийни бедствия и аварии;
- да поддържа охранителната система в изправност и да извършва профилактични технически прегледи на СОТ, пожароизвестителните датчици и системата за видеонаблюдение.
- да познава специфичните особености и разположението на основните съоръжения в обекта;

#### **5. ОБЕКТ: „Дистанционно-управляема необслужваема станция за мониторинг на радиочестотния спектър - Сталево”**

**ОПИСАНИЕ:** Дистанционно-управляемата необслужваема станция за мониторинг на радиочестотния спектър е разположена в м. „Чоплака” до с. Салево, общ. Димитровград. Обектът се състои от антенна мачта (висока около 25 метра) с приемни и пеленгаторни антени и технологично помещение с измервателна апаратура. Територията на обекта (100 кв. м.) е оградена с ограда тип „Кльон”. Обектът разполага с охранителни технически системи: СОТ, пожароизвестителни датчици и видеонаблюдение.

Охранителната техника за сигурност е собственост на КРС.



#### **ИЗИСКВАНИЯ КЪМ КАНДИДАТИТЕ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА:**

- да осъществява охрана с технически системи за сигурност чрез контрол с технически средства на охранявания обект и проверка на получените сигнали. Времетраенето на охранителната дейност с технически средства е денонощно, в делнични, почивни и празнични дни от 00:00 часа до 24:00 часа;
- да поддържа охранителната система в изправност и да извършва профилактични технически прегледи на СОТ, пожароизвестителни датчици и системата за видеонаблюдение.
- да познава специфичните особености и разположението на основните съоръжения в обекта;
- да реагира незабавно с адекватни функции и действия при подаден сигнал на СОТ, сигнал за пожар, прониквания, стихийни бедствия и аварии;

#### **6. ОБЕКТ: „Дистанционно-управляема необслужваема станция за мониторинг на радиочестотния спектър - Ботево”**

**ОПИСАНИЕ:** Дистанционно-управляема необслужваема станция за мониторинг на радиочестотния спектър е разположена в м. „Златното момиче” до с. Ботево, обл. Ямбол. Обектът се състои от антенна мачта (висока около 25 метра) с приемни и пеленгаторни антени и технологично помещение с измервателна апаратура за радиомониторинг. Територията на обекта (100 кв.м.) е оградена с ограда тип „Кльон”. Обектът разполага с технически охранителни системи: СОТ, пожароизвестителни датчици и видеонаблюдение.

Охранителната техника за сигурност е собственост на КРС.



#### **ИЗИСКВАНИЯ КЪМ КАНДИДАТИТЕ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА:**

- да осъществява охрана с технически системи за сигурност чрез контрол с технически средства на охранявания обект и проверка на получените сигнали. Времетраенето на охранителната дейност с технически средства е денонощно, в делнични, почивни и празнични дни от 00:00 часа до 24:00 часа;
- да поддържа охранителната система в изправност и да извършва профилактични технически прегледи на СОТ, пожароизвестителни датчици и системата за видеонаблюдение;
- да познава специфичните особености и разположението на основните съоръжения в обекта;
- да реагира незабавно с адекватни функции и действия при подаден сигнал на СОТ, сигнал за пожар, прониквания, стихийни бедствия и аварии;

#### **7. ОБЕКТ: „Дистанционно-управляема необслужваема станция за мониторинг на радиочестотния спектър - Черногорово”**

**ОПИСАНИЕ:** Дистанционно-управляемата необслужваема станция за мониторинг на радиочестотния спектър е разположена в м.„Могилата” до с.Черногорово, обл. Пазарджик. Обектът се състои от антенна мачта (висока около 25 метра) с приемни и пеленгаторни антени и технологично помещение с измервателна апаратура за радиомониторинг. Територията на обекта (100 кв.м.) е оградена с ограда тип „Клъон”. Обектът разполага с охранителни технически системи: СОТ, пожароизвестителни датчици и видеонаблюдение.

Охранителната техника за сигурност е собственост на КРС.





#### ***ИЗИСКВАНИЯ КЪМ КАНДИДАТИТЕ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА:***

- да осъществява охрана с технически системи за сигурност чрез контрол с технически средства на охранявания обект и проверка на получените сигнали. Времетраенето на охранителната дейност с технически средства е денонощно, в делнични, почивни и празнични дни от 00:00 часа до 24:00 часа;
- да поддържа охранителната система в изправност и да извършва профилактични технически прегледи на СОТ, пожароизвестителни датчици и системата за видеонаблюдение;
- да познава специфичните особености и разположението на основните съоръжения в обекта;
- да реагира незабавно с адекватни функции и действия при подаден сигнал на СОТ, сигнал за пожар, прониквания, стихийни бедствия и аварии;

#### **8. ОБЕКТ: Офис на Териториално звено „РСКС Пловдив” и Стационарна станция за мониторинг на радиочестотния спектър - Пловдив**

**ОПИСАНИЕ:** Обектът е разположен в гр. Пловдив, бул. „Санкт Петербург” 61, административна сграда на Технически университет. Обектът се състои от офис и Стационарна станция за мониторинг на радиочестотния спектър с измервателна апаратура за радиомониторинг, разположени на ет. 14 на студентско общежитие към Техническия университет – филиал Пловдив. На покрива на сградата на общежитието са разположени антените за мониторинг и пеленгация, монтирани върху антенните мачти.

В помещенията на ТЗ „РСКС Пловдив” са монтирани охранителни технически средства: СОТ и пожароизвестителни датчици.

Охранителната техника за сигурност е собственост на КРС.

#### ***ИЗИСКВАНИЯ КЪМ КАНДИДАТИТЕ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА:***

- да осъществява охрана с технически системи за сигурност чрез контрол с технически средства на охранявания обект и проверка на получените сигнали. Времетраенето на охранителната дейност с технически средства е денонощно, в делнични, почивни и празнични дни от 00:00 часа до 24:00 часа;
- да поддържа охранителната система в изправност и да извършва профилактични

- да познава специфичните особености и разположението на основните съоръжения в обекта;
- да реагира незабавно с адекватни функции и действия при подаден сигнал на СОТ, сигнал за пожар, прониквания, стихийни бедствия и аварии;

#### **9. ОБЕКТ: Офис на Териториално звено „РСКС Варна” и Стационарна станция за мониторинг на радиочестотния спектър- Варна**

**ОПИСАНИЕ:** Обектът е разположен в гр. Варна, кв. „Аспарухово”, м. „Джанавара”. Обектът се състои от офиси на Териториално звено-Варна, разположени на 2 ет. от триетажна сграда и гаражни помещения. В помещенията е разположена стационарна станция за мониторинг на радиочестотния спектър с измервателна апаратура за радиомониторинг. На покрива на сградата са разположени антените за мониторинг и пеленгация, монтирани върху антенните мачти.

Обектът разполага с охранителни технически системи: СОТ и пожароизвестителни датчици.

Около територията на обекта има изградена масивна ограда.

Охранителната техника за сигурност е собственост на КРС.



#### ***ИЗИСКВАНИЯ КЪМ КАНДИДАТИТЕ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА:***

- да осъществява охрана с технически системи за сигурност чрез контрол с технически средства на охранявания обект и проверка на получените сигнали. Времетраенето на охранителната дейност с технически средства е денонощно, в делнични, почивни и празнични дни от 00:00 часа до 24:00 часа;
- да поддържа охранителната система в изправност и да извършва профилактични технически прегледи на СОТ.
- да познава специфичните особености и разположението на основните съоръжения в обекта;
- да реагира незабавно с адекватни функции и действия при подаден сигнал на СОТ, сигнал за пожар, прониквания, стихийни бедствия и аварии;

## **10. ОБЕКТ: Офис на Териториално звено „РСКС В. Търново”**

**ОПИСАНИЕ:** ТЗ „РСКС – В. Търново” е разположено на адрес: гр. Велико Търново, ул. „Христо Ботев” № 2А, ет. 2. Обектът се състои от шест работни помещения и коридор.

Обектът разполага с охранителни технически системи: СОТ и пожароизвестителни датчици.

Охранителната техника за сигурност е собственост на КРС.

### ***ИЗИСКВАНИЯ КЪМ КАНДИДАТИТЕ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА:***

- да осъществява охрана с технически системи за сигурност чрез контрол с технически средства на охранявания обект и проверка на получените сигнали. Времетраенето на охранителната дейност с технически средства е денонощно, в делнични, почивни и празнични дни от 00:00 часа до 24:00 часа;
- да поддържа охранителната система в исправност и да извършва профилактични технически прегледи на СОТ.
- да познава специфичните особености и разположението на основните съоръжения в обекта;
- да реагира незабавно с адекватни функции и действия при подаден сигнал на СОТ, сигнал за пожар, прониквания, стихийни бедствия и аварии;

## **11. ОБЕКТ: Офиси и гараж на Териториално звено „РСКС Враца”**

**ОПИСАНИЕ:** Обектите за охрана на територията на гр. Враца са следните:

- Работни помещения на Териториално звено РСКС „Враца” (офиси 5 и 6) на адрес: ул. „Софроний Врачански” 6, ет. 2;
- Гараж за паркинг на служебни автомобили на адрес: бул. „Хр. Ботев” 143.

На обектите са изградени охранителни технически системи: СОТ и пожароизвестителни датчици.

Охранителната техника за сигурност е собственост на КРС.

### ***ИЗИСКВАНИЯ КЪМ КАНДИДАТИТЕ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА:***

- да осъществява охрана с технически системи за сигурност чрез контрол с технически средства на охранявания обект и проверка на получените сигнали. Времетраенето на охранителната дейност с технически средства е денонощно, в делнични, почивни и празнични дни от 00:00 часа до 24:00 часа;
- да поддържа охранителната система в исправност и да извършва профилактични технически прегледи на СОТ.
- да познава специфичните особености и разположението на основните съоръжения на обекта;
- да реагира незабавно с адекватни функции и действия при подаден сигнал на СОТ, сигнал за пожар, прониквания, стихийни бедствия и аварии;

## II. ОБЩИ УКАЗАНИЯ

1. Участник в процедурата може да бъде всяко българско и/или чуждестранно физическо или юридическо лице или тяхно обединение, което отговаря на предварително обявените условия.

2. Разходите, свързани с изготвянето и подаването на офертата, са за сметка на участника. Възложителят при никакви условия няма да участва в тези разходи, независимо от начина на провеждане или изхода от процедурата.

3. Възложителят не приема за участие в процедурата и връща незабавно на участниците оферти, които са представени след изтичане на крайния срок за получаване.

4. Един участник може да подаде оферта за охрана на един или повече от описаните по-горе обекти на КРС.

## III. НЕОБХОДИМИ ДОКУМЕНТИ, КОИТО УЧАСТНИКЪТ СЛЕДВА ДА ПРЕДСТАВИ

I. Офертата задължително съдържа:

1. Списък на документите, съдържащи се в офертата.

2. Заверено от участника копие (или нотариално заверен препис) от удостоверение за актуално състояние или посочване на единен идентификационен код (ЕИК).

3. Пълномощно на лицето, подписващо офертата (оригинал) – представя се, когато офертата (или някой документ от нея) не е подписана от управляващия и представляващ участника съгласно актуалната му регистрация, а от изрично упълномощен негов представител. Пълномощното следва да съдържа всички данни на лицата (упълномощен и упълномощител), както и изрично изявление, че упълномощеното лице има право да подпише офертата и да представлява участника в процедурата.

4. Списък на подизпълнителите, които ще участват при изпълнението на поръчката, ако се предвиждат такива.

5. Протокол за оглед на обекта.

6. Декларация за неразгласяване на информация.

7. Доказателства за техническите възможности и/или квалификацията на участниците:

7.1. Лиценз за извършване на частна охранителна дейност по чл. 5, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от ЗЧОД, издаден на основание чл. 14 от ЗЧОД или право да извършват охранителна дейност по реда на Закона за Министерството на вътрешните работи (ЗМВР);

7.2. Декларация, че участниците разполагат с техническо оборудване, патрулни автомобили необходими за изпълнение на предмета на поръчката, средства за оперативна комуникация и незабавна връзка с полицията и Възложителя, средства за сигнализация, самозащита, въоръженост и униформено облекло, отличителни знаци и всички други средства и способности, които ще бъдат използвани от участника;

7.3. Декларация, че участникът има изградена структура в района на охраняваните обекти и притежава денонощен дежурен оперативен център за комуникация и координация с охраняваните обекти и мобилните патрули на територията на самия регион;

7.4. Декларация, удостоверяваща, че участникът има технически и организационен ресурс, позволяващ му да осъществява профилактично техническо обслужване на СОТ, системите за видеонаблюдение и ПИС за обектите, посочени в предмета на поръчката.

7.5. Декларация, съдържаща списък удостоверяващ, че персоналът който ще осъществява охраната на обектите, посочени в предмета на поръчката, отговаря на изискванията на чл. 27, ал. 1 от ЗЧОД или по ЗМВР, преминал е успешно курс за обучение, съгласно специфичните условия на охраняваните обекти, обучен е за работа със сигнално – охранителна техника и има умения за реагиране при получаване на терористична заплаха или опит за терористичен акт и/или проникване на територията на охраняваните обекти.

8. Предложение за изпълнение на поръчката. Предложението на участника за изпълнение на поръчката трябва да отговаря на всички изисквания, определени от Възложителя в настоящата документация за участие. Участникът трябва да опише в предложението си за съответния обект своята организация и методология за изпълнение на условията по договора, попълнено съгласно образец на оферта „Техническо предложение“.

Участникът трябва да предложи абонаментно техническо обслужване на ПИС, съгласно Наредба № 1-209 от 22.11.2004 г. за правилата и нормите за пожарна и аварийна безопасност на обектите в експлоатация – обн. ДВ, бр. 107 от 07.12.2004 г. като състоянието на противопожарните

съоръжения се удостоверява с протокол по образец (приложение № 2 от Наредба 1-209 от 22.11.2004 г.).

Участникът трябва да опише в предложението своята организация за извършване на профилактично техническо обслужване на охранителните системи – СОТ и видеонаблюдение.

Към техническото предложение участниците трябва да представят

- *Концепция (план) за охрана на обект* ..... (изготвена след извършено обследване от участника и отчитаща особеностите на охранявания обект, поотделно за всяка от позициите, за които ще участва). Концепцията за охрана трябва да съдържа организация за осъществяване на охраната на обекта.
- *План за действие на охраната при оперативно взаимодействие с органите на МВР* (СДВР - за гр.София, ОДМВР и „Пожарна безопасност и спасяване”, ОУ „Гражданска защита) когато е приложимо.
- *План за действие на охраната при възникване на кризисна ситуация – пожар, наводнение, земетресение, атентати и др.*

#### 9. Ценово предложение за охранителна дейност и за поддръжка.

Участникът представя ценовото предложение в отделен запечатан плик с надпис „Предлагана цена”. Участникът представя ценовата оферта в отделен запечатан и непрозрачен плик за всяка една от позициите, в случай на участие за повече от една позиция. Всеки плик трябва да съдържа подписано и подпечатано ценово предложение на участника по отделната позиция.

В ценовото предложение трябва да бъдат включени всички разходи на участника.

Всеки участник може да представи само една оферта, като участва за цялата поръчка или по отделните самостоятелно обособени позиции, съгласно предмета на поръчката.

Участникът няма право да представя различни варианти в офертата си.

Не се допуска участник да се включва в офертата на друг кандидат;

**Забележка:** Всички документи следва да бъдат представени в оригинал или заверено с подпис и печат копие.

## IV. КРАЕН СРОК И МЯСТО ЗА ПОДАВАНЕ НА ОФЕРТИ

Офертите трябва да бъдат представени в деловодството на Комисия за регулиране на съобщенията до 17.30 ч. на 16.09.2011 г. в деловодството на Комисия за регулиране на съобщенията, гр. София, ул. „Гурко” № 6, II етаж или по куриер.

Лица за контакт за допълнителна информация и координация за извършване на огледи: Николай Колев - началник отдел в Главна дирекция „Контрол на съобщенията”. Тел. 02 9492907, GSM 0884 987 033 и Веселин Костов - главен експерт в отдел „НСМ на РЧС”, тел. 02 949 2943, GSM 0884 987 022.

## V. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОФЕРТИТЕ

1. Офертите и всички документи към тях трябва да бъдат представени в запечатан плик.
2. Върху плика с офертата трябва да бъде отбелязана следната информация:

Адрес:

Комисия за регулиране на съобщенията, гр. София, ул. „Гурко” № 6.

Име, адрес, телефон/факс на участника и предмет на поръчката, вкл. посочване на обособената позиция, а върху плика с предлаганата цена се отбелязва: "Предлагана цена".

3. При приемане на офертата на участника се издава входящ регистрационен номер.

4. Оферта, подадена след изтичане на крайния срок, не се приема за разглеждане и се връща на кандидата с препоръчано писмо с обратна разписка на адреса, съгласно търговската регистрация на кандидата.

5. По реда на предходната точка се постъпва и в случаите когато:

а/ Подадената оферта е постъпила в незапечатан плик.

б/ Подадената оферта е постъпила с нарушена цялост.

## VI. РАЗГЛЕЖДАНЕ, ОЦЕНЯВАНЕ И КЛАСИРАНЕ НА ОФЕРТИТЕ

1. Комисията разглежда допуснатите оферти и ги оценява и класира по критерий

„най-ниска цена“.

2. В случай, че цените в две или повече оферти са еднакви, комисията провежда публично жребий за определяне на изпълнител между класираните на първо място оферти.

## **VII. СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР**

**Към настоящия момент КРС има сключени договори за охрана на обектите, посочени по-горе, които изтичат както следва:**

Срокът на договорите за всяка обособена позиция е както следва:

- Договорът за обект пл. „Славейков” № 11 - 1 година, влиза в сила от датата на подписването му;
- Договорът за обект Западен район, парк „Хр. Смирненски”, м. Голяма Коньовица е една година считано от 10.11.2011 г.;
- Договорът за обект с. Локорско е една година считано от 10.11.2011 г.;
- Договорът за обект находящ се до с. Брястовец, обл. Бургас е една година считано от 10.11.2011 г.;
- Договорът за обект находящ се в гр. Благоевград е една година считано от 15.11.2011 г.;
- Договорът за обект находящ се в гр. Видин е една година считано от 05.03.2012 г.;
- Договорът за обект находящ се до с. Сталево, общ. Димитровград е една година считано от 27.12.2011 г.;
- Договорът за обект находящ село с. Ботево, обл. Ямбол е една година считано от 07.01.2012 г.;
- Договорът за обект находящ се до с. Черногорово, обл. Пазарджик е една година считано от 18.11.2011 г.;
- Договорът за обект находящ се в гр. Пловдив е една година считано от 11.03.2012 г.;
- Договорът за обект находящ се в гр. Варна, местност „Джанавара” е една година считано от 31.12.2011 г.;
- Договорът за обект находящ се гр. Велико Търново е една година считано от 31.12.2011 г.;
- Договорът за обект находящ се в гр. Враца е една година считано от 18.11.2011 г.

## **VIII. МИНИМАЛЕН СРОК ЗА РЕАКЦИЯ**

При попълване на Техническото предложение, съдържащо срок на реакция при подаден сигнал на СОТ, участникът следва да вземе предвид следните минимални изисквания за време на реакция на патрулния екип:

- за обект – Западен район, парк „Хр. Смирненски”, м. Голяма Коньовица и за обект пл. „Славейков” № 11 – 5 мин.;
- за обект с. Локорско – 10 мин.;
- за обект с. Брястовец, обл. Бургас – 15 мин.;
- за обект гр. Благоевград – 5 мин.;
- за обект гр. Видин – 5 мин.;
- за обект с. Сталево, общ. Димитровград – 15 мин.;
- за обект село с. Ботево, обл. Ямбол – 10 мин.;
- за обект с. Черногорово, обл. Пазарджик – 15 мин.;
- за обект гр. Пловдив – 5 мин.;
- за обект гр. Варна, местност „Джанавара” – 7 мин.;
- за обект гр. Велико Търново – 5 мин.;
- за обект гр. Враца – 5 мин.

**ПРОТОКОЛ ЗА ОГЛЕД**

НА ОБЕКТ “.....”

Долуподписаният(те):.....

.....

Представяващ (и) .....

.....

*(в случай, че огледът се извършва от лице, което не представлява участника по закон е необходимо представяне на надлежно пълномощно, което се прилага към настоящия протокол)*

Декларирам (е), че на ..... 2011 г. посетих (ме) и огледах (ме) обект

.....

**дата:** ..... 2011 г.

**Подпис:** .....

**ДЕКЛАРАЦИЯ**

**ЗА НЕРАЗГЛАСЯВАНЕ НА ИНФОРМАЦИЯ**

Долуподписаният .....  
Адрес: гр. ....  
представител на .....  
на основание на / съдебно решение, пълномощно / .....  
.....

**СЕ ЗАДЪЛЖАВАМ:**

Да не разгласявам и да не допускам разгласяването и узнаването по никакъв начин фактите, сведенията и документите, които са ми предоставени като информация във връзка с извършен оглед на обект.....

дата: .....2011 г.

ДЕКЛАРАТОР:.....  
(подпис)



**ОБРАЗЕЦ НА ОФЕРТА**

**ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

ОТ: \_\_\_\_\_

(наименование на участника)

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,**

(При попълване на Образеца на оферта участника следва да развие в свободен текст техническо предложение за изпълнение на поръчката, съгласно предмета на същата и изискванията, посочени в настоящата документация.)

1. Предлагаме да извършваме Охрана на недвижими имоти на КРС .....
2. Срок за изпълнение на поръчката: ..... (попълва се срока посочен в документацията за съответната позиция).
3. Офертата ни е валидна ..... календарни дни (*минимум 60 календарни дни*) от датата на отваряне на офертите.
4. Предлагаме следната *Концепция (план) за охрана на обект* ..... (изготвена след извършено обследване от участника и отчитаща особеностите на охранявания обект, поотделно за всяка от позициите, за които ще участва). Концепцията за охрана трябва да съдържа организация за осъществяване на охраната на обекта, схема за охрана на обекта и начин за оглед.
5. Предлагаме следния *План за действие на охраната при оперативно взаимодействие с МВР* (СДВР - за гр.София, ОДМВР и „Пожарна безопасност и спасяване”, ОУ „Гражданска защита) в случаите, когато е приложимо.
6. Предлагаме следния План за действие на охраната при възникване на кризисна ситуация – пожар, наводнение, земетресение, атентати и др.
7. Предлагаме следното абонаментно техническо обслужване на ПИС, съгласно Наредба № 1-209 от 22.11.2004 г. за правилата и нормите за пожарна и аварийна безопасност на обектите в експлоатация – обн. ДВ, бр. 107 от 07.12.2004 г. Състоянието на противопожарните съоръжения ще се удостоверява с протокол по образец (приложение № 2 от Наредба 1-209 от 22.11.2004 г.).
8. Предлагаме за изпълнение на поръчката следната организация за извършване на профилактично техническо обслужване на охранителните системи – СОТ и видеонаблюдение.
9. Декларираме, че ще реагираме и ще достигнем до обект..... за време не повече от ..... (.....) минути при подаден сигнал на СОТ.
10. Предлагаме да монтираме на обекта следните допълнителни технически средства за охрана, собственост на Изпълнителя ..... ( Изпълнителят трябва да се съобрази с изискванията, заложи в документацията).
11. Други условия в полза на Възложителя - отстъпки, допълнителни услуги, допълнителни доказателства за технически възможности за изпълнение на договора (сертифициране на дейността на дружеството по ISO и еквивалентни) и др.

ДАТА: .....

УПРАВИТЕЛ: .....

(подпис, печат)

## ОБРАЗЕЦ НА ОФЕРТА

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРА С ПРЕДМЕТ:

ОХРАНА НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ НА КОМИСИЯ ЗА РЕГУЛИРАНЕ НА СЪОБЩЕНИЯТА

ЗА ПОЗИЦИЯ.....

ДО: КОМИСИЯ ЗА РЕГУЛИРАНЕ НА СЪОБЩЕНИЯТА

ОТ: \_\_\_\_\_

(наименование на участника)

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,**

Във връзка с обявената процедура с горепосочения предмет, Ви представяме нашата ценова оферта по самостоятелно обособена позиция ..... (текст на позицията) както следва:

Предлаганата цена включва всички разходи по изпълнението на поръчката в лева, с включен ДДС, начислен след предложената обща сума за охрана, абонаментно техническо обслужване на СОТ, видеонаблюдение и ПИС.

1.	Цена за охрана на обект: ..... лв. /месец
2.	Цена за абонаментно техническо обслужване на СОТ, системата за видеонаблюдение и ПИС на обект: лв. /месец
3.	Обща цена на месец, без ДДС лв.
4.	Обща цена за година, без ДДС = 12 x т.3 лв.
5.	Обща цена за година, с ДДС = 1,2 x т.4 лв.

За изпълнение охрана на обект ..... , в съответствие с условията на настоящата процедура, общата цена възлиза на:

словом: \_\_\_\_\_

(посочва се цифром и словом стойността с ДДС)

ДАТА: .....

УПРАВИТЕЛ: .....

(подпис, печат)