

## ДОГОВОР

|   |
|---|
| Комисия за регулиране<br>на съобщенията |
| Изм. № 03-08-58                         |
| Дата: 29.09.14                          |

Днес 29.09. 2014 г. в гр.София, се сключи настоящият договор между:

Комисията за регулиране на съобщенията (КРС), София 1000, ул. "Турко" № 6, Данъчен № 1220120909, БУЛСТАТ 121747864, представлявана от

, наричана по-долу **Възложител** от една

страна, и 23318

и

„ПАС-3“ ЕООД – гр. Самоков с адрес: гр. Самоков, ж.к. „Самоково“, бл. 39, вх. В, ет. 4, ап. 14

тел.: регистрирано в Търговския

регистър към Агенция по Вписванията с ЕИК 202423734,

, представлявано от

по-долу **Изпълнител** от друга страна, и 23318 – в качеството на управител, наричан

се сключи настоящият Договор за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл.1.** Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да извърши „Ремонт на помещения на Териториално звено на КРС, намиращи се в гр. Бургас“.

**Чл.2.** Видът и обема на ремонтните дейности са съгласно Приложение 1 - Оферта, представяващо неразделна част към настоящия Договор.

**Чл.3.** Възложителят се задължава да заплати на Изпълнителя извършената от него работа и вложените материали по цени, при сроковете и условията, уговорени в този договор.

### II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

**Чл.4.1/.** Изпълнителят е длъжен да осигури и изпълни всичко необходимо за изпълнение на възложените Строително-ремонтни работи (СРР).

**2/.** Изпълнителят носи отговорност, ако изпълнените дейности не са с нужното качество и влошават качеството на изпълнените СРР.

**Чл.5. 1/.** Изпълнителят е длъжен да се увери, че е проучил основно обекта и цялата налична информация и всички други обстоятелства, които биха могли да окажат влияние на предложената цена.

**2/.** Изпълнителят е длъжен да изпълни възложените му дейности, като спазва техническото задание, изискванията на техническите и технологични правила и норми за съответните дейности и в съответствие с „Правилата за извършване и приемане на строителните и монтажните работи“ (ПИПСМР).

**3/.** Изпълнителят е длъжен да извършва качествено СРР.

**4/.** Изпълнителят носи отговорност пред Възложителя, ако при извършването на СРР е допуснал отклонения от изискванията на нормативните актове.

**5/.** При привличането на подизпълнители за извършването на отделните работи Изпълнителят е длъжен да информира Възложителя. За извършената от подизпълнителите работа Изпълнителят отговаря изцяло, като за работа извършена от самия него.

и 23318

16/. Изпълнителят е длъжен да осигури постоянно техническо ръководство на обектите.

**Чл.6./1/. Изпълнителят** е длъжен да спазва законните изисквания свързани със строителството, включително опазване на природната среда и безопасните и здравославни условия на труд.

12/. Всички санкции наложени от общински и държавни органи, във връзка с изпълняваните СРР са за сметка на **Изпълнителя**, доколкото не са резултат от действия или бездействия на Възложителя.

13/. За вреди причинени на трети лица, публично или частно имущество при /или/ по повод изпълнение на СРР, отговорност носи изцяло **Изпълнителя**. **Изпълнителят** носи регресна отговорност спрямо **Възложителя**, ако последния заплати обезщетение за такъв вид вреди.

**Чл.7.** Ако в процеса на работа се наложи промяна на договорните условия в обема и обхвата на работа по искане на **Възложителя**, **Изпълнителят** се задължава да продължи изпълнението съобразно договорените нови условия, като за това се сключи допълнително споразумение.

**Чл.8.** **Изпълнителят** носи пълна отговорност за евентуални трудови злоупотреки на обекта за своите работници, подизпълнители и трети лица посещаващи обекта.

### III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

**Чл.9.** **Възложителят** е длъжен да предаде на **Изпълнителя** обекта за извършване на дейностите, което се удостоверява с приемо-предавателен протокол.

**Чл.10.** **Възложителят** е длъжен да запознае и инструктира **Изпълнителя** със специфичните условия за изпълнение на ремонтните работи на обекта.

**Чл.11./1/. Възложителят** може по всяко време да осъществява контрол по изпълнението на този Договор, стига да не възпрепятства работата на **Изпълнителя** и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

12/. Указанията на **Възложителя** са задължителни за **Изпълнителя**, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от **Приложение № 1**.

**Чл.12.** **Възложителят** е длъжен да осигури необходимите средства за финансиране на обекта.

### IV. СРОКОВЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА СРР

**Чл.13. /1/ Настоящият договор** влиза в сила след двустранното му подписване.

12/. **Изпълнителят** е длъжен да извърши и предаде СРР в срок от **3 работни дни**, считано от деня на предоставяне на достъп до помещението за ремонт от страна на Възложителя.

**Чл.14./1/. При спиране на СРР поради непреодолима сила**, като например земетресения, пожари, наводнения, епидемии, военни конфликти, граждански въстания, а така също забрани, ограничения, предписания, нареждания и други подобни, които са наложени с индивидуални или нормативни актове на държавни и общински органи, предвидените в предходния член срокове се увеличават със срока на спирането.

12/. За възникването и преустановяването на непреодолима сила, **Изпълнителят** е длъжен в **3 /три/ дневен срок** писмено да уведоми **Възложителя**.

13/. Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие е вследствие неположена грижа от страна на **Изпълнителя** или ако при полагане на дължимата грижа то може да бъде преодоляно.

14/. Ако непреодолимата сила продължи повече от **45 /четридесет и пет/ дни** и няма признаци за скоростното и преустановяване, всяка от страните може да прекрати договора си, като писмено уведоми другата страна.

15/ Гаранционният срок за извършените СРР е в рамките на **5 години**, считано от датата на подписания двустранен протокол по чл. 15, ал. 4 от договора.

## V. ПЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Чл.15./1/.** Общата цена на договора се определя в размер на **2 849,50** /две хиляди осемстотин четиридесет и девет лева и петдесет стотинки/ лева без ДДС.

**/2/.** Цената по преходната алинея е за действително извършените СРР, установени с двустранен протокол между представителите на **Изпълнителя** и **Възложителя**. В цената по ал. 1 се включва стойността на вложените материали, всички преки разходи за труд, механизация, енергия, складиране и др. подобни, както и печалбата за **Изпълнителя**.

**/3/.** Единичните цени на видовете работи се приемат „твърдо договорени“ цени и са дадени в **Приложение № 1** към договора - **Оферта**. В тях са отчетени инфлационни и други процеси влияещи пряко върху формирането им и остават твърди за целия период на строителство.

**/4/.** **Начин на заплащане** - Заплащането на извършените работи ще се извършва по стойността на подписан протокол обр. 19, след извършена проверка от страна на упълномощените представители на страните по договора и след издадена данъчна фактура. Сроктъ на заплащането се извършва в **10-десет/** дневен срок след подписване на протокол- обр. 19

**/5/.** Ако този договор бъде прекратен преди окончателното извършване на СРР, се заплаща цената на извършените до момента на прекратяването, но незаплатени работи.

**/6/.** Възложителят извършва плащането по банкова сметка на Изпълнителя:

IBAN:  
BIC код:  
Банка:

212  
3339

## VI. НОСЕНЕ НА РИСКА

**Чл.17.** Рискът от случайно погиване или повреждане на извършените СРР, конструкции, материали, строителна техника и др. се носи от **Изпълнителя** до момента на прекратяване на настоящия договор.

**Чл.18./1/.** Ако при извършване на СРР възникнат препятствия за изпълнение на този Договор, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни действия за отстраняване на тези препятствия, дори когато тя не носи отговорност за тях.

**/2/.** Ако при отстраняването на препятствията по преходната алинея страната, която не носи задължение или отговорност за това е направила разходи се обезщетява от другата страна в размера на направените документално доказани разходи.

## VII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ И ОТГОВОРНОСТ

**Чл.19.** При неизпълнение по този договор, всяка от страните дължи обезщетение за причинени вреди по условията на гражданското и търговското законодателство.

**Чл.20.** При забавяне на завършването и предаването на СРР по този договор в срока по чл.13 ал.2 **Изпълнителят** дължи неустойка в размер на **0.3 %** от общата цена на Договора за всеки просрочен ден, но не повече от **10 %** от общата цена на Договора.

**Чл.21./1/.** При вживово, некачествено извършване на СРР, освен задължението за отстраняване на дефектите и другите възможности предвидени в чл. 265 от ЗЗД, **Изпълнителят** дължи и неустойка в размер на **5%** от стойността на некачествено изпълнените СРР.

**/2/** Ако недостатъците констатирани при приемането на СРР или по чл.21.1 не бъдат отстранени в договорения между страните срок, **Изпълнителят** дължи освен неустойката по преходната алинея, също и неустойка в размер на **5%**, изчислена върху стойността на разностите за отстраняване на недостатъците.

**Чл.22.** Ако **Възложителят** е в забава за плащане по този договор, той дължи неустойка в размер на законовата лихва върху размера на забавеното плащане за периода на забавата, но не повече от **10%** от общата цена на Договора.

212339

### VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

**Чл 23./1/.** Действието на този Договор се прекратява :

- След изтичане срока на договора;
- По взаимно съгласие между страните;
- При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложените видове работи.

**/2/.** Възложителят може по всяко време до предаването на СРР да се откаже и да прекрати действието му. В този случай той е длъжен да заплати на Изпълнителя стойността на извършените до момента на отказа СРР.

**/3/.** Ако в процеса на СРР се установи, че Изпълнителят ще просрочи завършването и предаването на различните видове работи с повече от **30 /тридесет/ дни** или същите няма да бъдат завършени по уговорения начин и с нужното качество, Възложителят може да развали Договора. В този случай, Възложителят заплаща на Изпълнителя само стойността на тези видове работи, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни. За претърпените му вреди, Възложителят може да претендира за обезщетение.

**/4/.** Изпълнителят може да прекрати едностранно Договора с десетдневно писмено предизвестие, като заплати на Възложителя обезщетение в размер на **10 %** върху стойността на незавършените СРР към момента на прекратяването им.

### IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

**Чл.24./1/.** Всяка от Страните декларира и гарантира, че информацията и документацията, която е получила ще се използва от нея само за целите на договора и няма да се предоставя на трети лица, с изключение на такива, пряко свързани с изпълнението на проекта.

**/2/.** В случай на неизпълнение взаимни задължения по сключения договор или забелязване потенциална опасност от загуби и щети за партньорите по договора, то съответните отговорници за договорите и техните висшестоящи ръководители информират директно устно или писмено съответните ръководители на страните подписали договора.

**Чл.25./1/.** Всички възникнали през времетраенето на Договора спорове и разногласия между страните се решават чрез преговори между тях. Постигнатите споразумения се оформят писмено и са неразделна част от Договора.

**/2/.** В случай на непостигане на договореност по предходната алинея, всички спорове по тълкуването и изпълнението на настоящия Договор се решават пред Арбитражния съд при БСК – гр. София.

**/3/.** За всички неуредени въпроси по настоящия Договор се прилагат законите, постановки по ЗЗД и ТЗ на Република България.

**Чл.26.** Всички съобщения и обвързващи волеизявления във връзка с Договора са действителни само, ако са направени в писмена форма. За целите на Договора, писмената форма включва писмен документ, телеграма и телефакс, отговарящи на изискванията на Търговския закон.

**Чл. 27.** Страните определят следните представители, отговарящи за изпълнението на договора за времето на неговото действие и за подписване на протоколите по него:

За Изпълнителя:

Име:

Тел:

Факс:

Е-мейл:

За Възложителя:

Име:

Е-мейл:

*и 23310*

*и 23310*

Настоящият Договор е съставен в два еднообразни екземпляра, на български език, по един за  
всяка от страните.

Приложение № 1 - Оферта

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:



и 23310

Председател на  
Комисията за регулиране на съобщенията

и 23310

29.09.2014г.

Комисията за регулиране на съобщенията

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

и 23310

Управител на „ПАС-3“ ЕООД



и 23310

Верно е от г-жа  
и 23310  
Комисията за регулиране на съобщенията

и 23310

**ОФЕРТА  
ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРА ЗА ИЗБОР НА ИЗПЪЛНИТЕЛ  
ЗА СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР С ПРЕДМЕТ:**

„Ремонт на помещения на Териториално звено на КРС в град Бургас“, който включва:  
Смяна на таванни платна окачен таван и Боядисване на помещения.  
(попълва се предмета на поръчката)

Настоящото предложение е подадено от:

ПАС – 3 ЕООД, 202423734

/наименование на участника, ЕИК/  
представявано от:

И 23310

/трите имена /

в качеството му на: Управител  
/длъжност/

И 23310

адрес по регистрацията:

гр. Самоков, кв. Самоково, бл.39, вх. В, ет.4, ап.14

/п.к., град, община, квартал, бул./ул. №, бл. ап./

адрес за кореспонденция:

гр. Самоков, кв. Самоково, бл.39, вх. В, ет.4, ап.14

/п.к., град, община, квартал, бул./ул. №, бл. ап./

телефон/ факс:

факс No:

И 23310

e-mail:

И 23310

**1. Предлагаме да извършим:**

„Ремонт на помещения на Териториално звено на КРС в град Бургас“, който включва:  
Смяна на таванни платна окачен таван и Боядисване на помещения.  
(попълва се предмета на поръчката)

**2. Гаранционният срок включва:** - Гаранция 5 години на изпълненото СМР.

**3. Срокът за изпълнение на поръчката е три работни дни** от датата на подписване на договора (неповече от 20 календарни дни).

**4. Офертата ни е валидна 90 /деветдесет/ календарни дни, считано от датата на отваряне на същата от Възложителя (непо-малко от 90 календарни дни).**

**5. Място на изпълнение на предмета на поръчката – помещенията КРС, в гр. Бургас, ул. „Цар Петър I“ № 5-Б, ет.13, № 5, в които се помещава офисът на отдел „Териториално звено Бургас“.**

**6. Посочва се дали ще се използват подизпълнители при изпълнението на поръчката, както и дела на тяхното участие. - НИМА ДА СЕ ИЗПОЛЗВА ПОДИЗПЪЛНИТЕЛ**

Дата: 25.08.2014 г.

УПРАВИТЕЛ:



И 23310

## ОФЕРТА

### ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

#### ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРА ЗА ИЗБОР НА ИЗПЪЛНИТЕЛ ЗА СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР С ПРЕДМЕТ:

„Ремонт на помещения на Териториално звено на КРС в град Бургас“, който включва:  
Смяна на таванни платна окачен таван и Боядисване на помещения.  
(попълва се предмета на поръчката)

Настоящото предложение е подадено от:

ПАС-3 ЕООД, 202423734

/наименование на участника, ЕИК/

представявано от:

*и 23310*

/трите имена/

в качеството му на: Управител

/длъжност/

*и 23310*

адрес по регистрация :

гр. Самоков, кв. Самоково, бл.39, вх. В, ет.4, ап.14

/п.к., град, община, квартал, бул./ул. №, бл. ап./

адрес за кореспонденция:

гр. Самоков, кв. Самоково, бл.39, вх. В, ет.4, ап.14

/п.к., град, община, квартал, бул./ул. №, бл. ап./

телефон/ факс

факс №:

*и 23310*

e-mail :

*и 23310*

1. Цената ни за изпълнение на поръчката с предмет:

„Ремонт на помещения на Териториално звено на КРС в град Бургас“, който включва:  
Смяна на таванни платна окачен таван и Боядисване на помещения е:

2849,50 (две хиляди осемстотин четиридесет и девет лева и 50 стотинки) без ДДС

3419,40 (три хиляди четиристотин и деветнадесет лева и 40 стотинки) с ДДС

2. Ценовото ни предложение за изпълнение на поръчката по видове дейности и количество е както следва за:

1. „Смяна на таванни платна окачен таван“

2  
3310  
ПАК - 3° ЕООД  
Самсод  
Топлов

|   | Дейности по изпълнение на поръчката                                 | Количество | Цена, лв. без ДДС | Цена, лв. с ДДС |
|---|---|------------|-------------------|-----------------|
| 1 | Демонтаж таванни платнаокачен таван.                                | 59,00 кв.м | 29,50             | 35,40           |
| 2 | Демонтаж на таванни луминисцентни осветителни тела.                 | 11,00 бр.  | 33,00             | 39,60           |
| 3 | Доставка и монтаж таванни платна окачен таван                       | 59,00 кв.м | 587,05            | 704,46          |
| 4 | Подмяна с нови подпрозоречни плоскости                              | 4,00 л.м.  | 92,00             | 110,40          |
| 5 | Ремонт и монтаж и на 11 бр. таванни луминисцентни осветителни тела; | 11 бр.     | 528,00            | 633,60          |
| 6 | Уплътняване /подновяване/ свлагустойчив материал на прозорци        | 21,00 л.м. | 187,95            | 225,54          |
| 7 | Изхвърляне на строителни отпадъци                                   | 1,00 м³    | 60,00             | 72,00           |
|   | <b>Обща цена за изпълнение на поръчката:</b>                        |            | <b>1517,50</b>    | <b>1821,00</b>  |

2. „Боядисване на помещения“

|   | Дейности по изпълнение на поръчката                                 | Количество | Цена, лв. без ДДС | Цена, лв. с ДДС |
|---|---|------------|-------------------|-----------------|
| 1 | Шпакловка · материали · труд  | 60 кв.м    | 360,00            | 432,00          |
| 2 | Боядисване на стени и тавани с бяла боя /латекс/ · материали · труд | 120 кв.м   | 972,00            | 1166,40         |
|   | <b>Обща цена за изпълнение на поръчката:</b>                        |            | <b>1332,00</b>    | <b>1598,40</b>  |

Цената е окончателна и включва всички разходи при изпълнение на поръчката, вкл. наеми на строителна техника, транспорт на строителните материали до мястото на изпълнение на поръчката, командировъчни на служителите и др.

Дата: 25.08.2014 г.

УПРАВИТЕЛ:

ПАК - 3° ЕООД  
Самсод  
Топлов  
(подпис/печат)

2  
3310