

<b>Комисия за регулиране на съобщенията</b>	
Изх. №	03-08-44
Дата:	19-08-2015

## ДОГОВОР

Днес, ~~19-08~~ 19-08-2015 г. в гр.София, се сключи настоящият договор между:

**Комисията за регулиране на съобщенията (КРС)**, София 1000, ул. "Гурко" № 6, Данъчен № 1220120909, БУЛСТАТ 121747864, представлявана от председателя й д-р Веселин Божков и Соня Маджарова – главен счетоводител, наричана по-долу **Възложител** от една страна,

и

**„РЕМОНТ П СТРОЙ” ЕООД**, със седалище и адрес на управление в гр. Самоков, ул. „Никола Корчев” № 8, ЕИК: 203040678, тел.: \_\_\_\_\_ представлявано от Снежана Петрова в качеството й на **Управител**, наричано по-долу **Изпълнител**, от друга страна,

се сключи настоящият Договор за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл.1.** Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да извърши:

„Ремонтни дейности, доставка и монтаж на външна изолация на помещения на КРС, находящи се в гр.София”;

**Чл.2.** Видът и обема на извършената от Изпълнителя работа и вложените материали са съгласно Приложение № 1, представляваща неразделна част към настоящия Договор.

### II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

**Чл.3./1/.** Изпълнителят е длъжен да осигури и изпълни всичко необходимо за изпълнение на възложените дейности.

**/2/.** Изпълнителят носи отговорност, ако изпълнените дейности не са с нужното качество.

**Чл.4. /1/.** Изпълнителят е длъжен да се увери, че е проучил основно обекта и цялата налична информация и всички други обстоятелства, които биха могли да окажат влияние на предложената цена.

**/2/.** Изпълнителят е длъжен да изпълни възложените му дейности, като спазва техническото задание, изискванията на техническите и технологични правила и норми за съответните дейности.

**/3/.** Изпълнителят е длъжен да извършва качествено възложените му дейности.

**/4/.** Изпълнителят носи отговорност пред Възложителя, ако при извършването на дейностите е допуснал отклонения от изискванията на нормативните актове.

*Жалбата цифровизирана - Чл. 2 от ЗЗД*

/5/. При привличането на подизпълнители за извършването на отделните работи **Изпълнителят** е длъжен да информира **Възложителя**.

/6/. **Изпълнителят** е длъжен да осигури постоянно техническо ръководство на обектите.

**Чл.5./1/. Изпълнителят** е длъжен да спазва законовите изисквания свързани със строителството, включително свързани с опазване на природната среда и безопасните и здравославни условия на труд.

/2/. Всички санкции наложени от общински и държавни органи, във връзка с изпълняваните дейности са за сметка на **Изпълнителя**, доколкото не са резултат от действия или бездействия на **Възложителя**.

/3/. За вреди причинени на трети лица, публично или частно имущество при /или/ по повод изпълнение на дейностите, отговорност носи изцяло **Изпълнителя**. **Изпълнителят** носи регресна отговорност спрямо **Възложителят**, ако последния заплати обезщетение за такъв вид вреди.

**Чл.6.** Ако в процеса на работа се наложи промяна на договорните условия в обема и обхвата на работа по искане на **Възложителя**, **Изпълнителят** се задължава да продължи изпълнението съобразно договорените нови условия, като за това се сключи допълнително споразумение.

**Чл.7.** **Изпълнителят** носи пълна отговорност за евентуални трудови злоупотреки на обекта за своите работници, подизпълнители и трети лица посещаващи обекта.

### III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

**Чл.8.** **Възложителят** е длъжен да предаде на **Изпълнителя** обекта за извършване на дейностите, което се удостоверява с приемо- предавателен протокол. Срока за изпълнение на дейностите тече от момента на подписване на протокола за предаване на обекта.

**Чл.9.** **Възложителят** следва да запознае и инструктира **Изпълнителя** в случай, че са налице специфични условия за изпълнение на дейностите на обекта.

**Чл.10./1/. Възложителят** може по всяко време да осъществява контрол по изпълнението на този Договор, стига да не възпрепятства работата на **Изпълнителя** и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

/2/. Указанията на **Възложителя** са задължителни за **Изпълнителя**, освен ако са в нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от Приложение № 1.

**Чл.11.** **Възложителят** е длъжен да осигури необходимите средства за финансиране на обекта.

### IV. СРОК НА ДОГОВОРА

**Чл.12. /1/** Настоящият договор влиза в сила, считано от датата на подписването му.

/2/. Сроктът за изпълнение на дейностите по договора, а именно: „Ремонтни дейности, доставка и монтаж на външна изолация на помещения на КРС, находящи се в гр. София” е 12 работни дни, считано от датата на подписване на приемо-предавателния протокол по чл. 8 от договора.

/3/. При наличие на неблагоприятни атмосферни условия възпрепятстващи изпълнението на дейностите в срок, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да предприеме мерки чрез насищане с работна ръка строителната площадка или промяна работното време на ангажирания човешки ресурс за наваксване на изоставането при подобряване на атмосферните условия.

*Залисана лиценсия*

**Чл.13./1/.** При спиране на дейностите поради непреодолима сила, като например земетресения, пожари, наводнения, епидемии, военни конфликти, граждански вълнения, а така също забрани, ограничения, предписания, нареждания и други подобни, които са наложени с индивидуални или нормативни актове на държавни и общински органи, предвидените в предходния член срокове се увеличават със срока на спирането.

**/2/.** За възникването и преустановяването на непреодолима сила, **Изпълнителят** е длъжен в **3 /три/** дневен срок писмено да уведоми **Възложителя**.

**/3/.** Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие е вследствие неположена грижа от страна на **Изпълнителя** или ако при полагане на дължимата грижа то може да бъде преодоляно.

**/4/.** Ако непреодолимата сила продължи повече от **45 /четиридесет и пет/** дни и няма признаци за скорошното и преустановяване, всяка от страните може да прекрати договора си, като писмено уведоми другата страна.

**/5/.** Гаранционният срок на извършените по договора дейности е минимум 5 години. Срокът започва да тече от подписване на протокола по чл. 14, ал. 4.

## **V. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

**Чл.14./1/.** Общата цена на договора е в размер на 5717, 05 без ДДС или 6860, 46 с ДДС.

**/2/.** Цената по предходната алинея е за действително извършените дейности, установени с двустранен протокол между представителите на **Изпълнителя** и **Възложителя**. В цената по ал. 1 се включва стойността на вложените материали, всички преки разходи за труд, механизация, енергия, складиране и др. подобни, както и печалбата за Изпълнителя.

**/3/.** Единичните цени на видове работи се приемат „твърдо договорени“ цени и са дадени в **Приложение № 1** към договора. В тях са отчетени инфлационни и други процеси влияещи пряко върху формирането им и остават твърди за целия период на дейностите по договора.

**/4/.** **Начин на заплащане** - Заплащането на извършените работи ще се извършва по стойността на подписан приемо-предавателен протокол за реално извършени дейности (обр. 19), след извършена проверка от страна на упълномощените представители на страните по договора и след издадена данъчна фактура. Срокът на заплащането е **10/десет/** дни след подписване на приемо-предавателен протокол за реално извършени дейности.

**/5/.** Ако този договор бъде прекратен преди окончателното извършване на дейностите, може да бъде заплатена цената на извършените до момента на прекратяването, но незаплатени работи.

**/6/.** Възложителят извършва плащането по банкова сметка на Изпълнителя:

**Чл.15./1/.** Извършването на допълнителни видове работи, които не са предвидени в Приложение № 1 или произтичат от последващи изменения в заданието се договарят и заплащат допълнително, като за целта се подписва Анекс към Договора.

**/2/.** При доказани изменения в количеството на договорени видове дейности, в рамките на периода на изпълнение на договора, същите се остойностяват по единичните цени приети като твърди в Приложение № 1 към Договора.

## **VI. НОСЕНЕ НА РИСКА**

стр. 3/5

*Заличена информация*

**Чл.16.** Рискът от случайно погиване или повреждане при извършените дейности на движимо или недвижимо имущество на Възложителя или Изпълнителя, се носи от **Изпълнителя** до подписване на приемо-предавателен протокол за извършените дейности или до момента на прекратяване на настоящия договор.

**Чл.17./1/.** Ако при извършване на дейностите възникнат препятствия за изпълнение на този Договор, всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни действия за отстраняване на тези препятствия, дори когато тя не носи отговорност за тях.

**/2/.** Ако при отстраняването на препятствията по преходната алинея страната, която не носи задължение или отговорност за това е направила разности се обезщетява от другата страна в размера на направените документално доказани разходи.

## **VII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ И ОТГОВОРНОСТ**

**Чл.18.** При неизпълнение по този договор, всяка от страните дължи обезщетение за причинени вреди по условията на гражданското и търговското законодателство.

**Чл.19.** При забавяне на завършването и предаването на дейностите по този договор в срока по чл.12 ал.2 **Изпълнителят** дължи неустойка в размер на **0.3 %** от общата цена на Договора за всеки просрочен ден, но не повече от **10 %** от общата цена на Договора.

**Чл.20./1/.** При виновно, некачествено извършване на дейностите, освен задължението за отстраняване на дефектите и другите възможности предвидени в чл.265 от ЗЗД, **Изпълнителят** дължи и неустойка в размер на **5%** от стойността на некачествено изпълнените дейности.

**/2/** Ако недостатъците констатирани при приемането на дейностите или по ал.1 не бъдат отстранени в договорения между страните срок, **Изпълнителят** дължи освен неустойката по преходната алинея, също и неустойка в размер на **5%**, изчислена върху стойността на разностите за отстраняване на недостатъците.

**Чл.21.** Ако **Възложителят** е в забава за плащане по този договор, той дължи неустойка в размер на законната лихва върху размера на забавеното плащане за периода на забавата, но не повече от **10%** от общата цена на Договора.

## **VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл.22./1/.** Действието на този Договор се прекратява :

- След изтичане срока на договора;
- По взаимно съгласие между страните;
- При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложените видове работи.

**/2/.** **Възложителят** може по всяко време до предаването на дейностите да се откаже и да прекрати действието му. В този случай той е длъжен да заплати на **Изпълнителя** стойността на извършените до момента на отказа дейности.

**/3/.** Ако в процеса се установи, че **Изпълнителят** ще просрочи завършването и предаването на различните видове работи с повече от **10 /десет/ дни** или същите няма да бъдат завършени по уговорения начин и с нужното качество, **Възложителят** може да развали Договора. В този случай, **Възложителят** заплаща на **Изпълнителя** само стойността на тези видове работи, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни. За претърпените му вреди, **Възложителят** може да претендира за обезщетение.

*Залисана информация*

## IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

**Чл.23./1/.** Всяка от Страните декларира и гарантира, че информацията и документацията, която е получила ще се използват от нея само за целите на договора и няма да се предоставя на трети лица, с изключение на такива, пряко свързани с изпълнението на проекта.

**/2/.** В случай на неизпълнение взаимни задължения по сключения договор или забелязване потенциална опасност от загуби и щети за партньорите по договора, то съответните отговорници за договорите и техните висшестоящи ръководители информират директно устно или писмено съответните ръководители на страните подписали договора.

**Чл.24./1/.** Всички възникнали през времетраенето на Договора спорове и разногласия между страните се решават чрез преговори между тях. Постигнатите споразумения се оформят писмено и са неразделна част от Договора.

**/2/.** В случай на непостигане на договореност по предходната алинея, всички спорове по тълкуването и изпълнението на настоящия Договор се решават пред българския съд.

**/3/.** За всички неуредени въпроси по настоящия Договор се прилагат законовите постановки по ЗЗД и ТЗ на Република България.

**Чл.25.** Всички съобщения и обвързващи волеизявления във връзка с Договора са действителни само, ако са направени в писмена форма. За целите на Договора, писмената форма включва писмен документ, телеграма и телефакс, отговарящи на изискванията на Търговския закон.

**Чл. 26.** Страните определят следните представители, отговарящи за изпълнението на договора и подписване на приемо-предавателни протоколи:

За Възложителя:

За Изпълнителя:

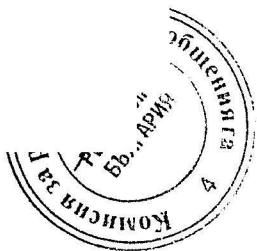
Настоящият Договор е съставен в два еднообразни екземпляра, на български език, по един за всяка от страните.

Неразделна част от настоящия договор са Приложение № 1

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

г-р В. Ботиков  
Председател на КРС



г-р С. Маргарова - гл. счетоводител



Земна инфраструктура  
на военните в р. 2 от ЗЗД

**ОФЕРТА**

**ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ  
ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРА ЗА ИЗБОР НА ИЗПЪЛНИТЕЛ  
ЗА СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР С ПРЕДМЕТ:**

**Позиция I: „Ремонтни дейности, доставка и монтаж на външна изолация на помещения на КРС, находящи се в град София”**

(ползва се съответната позиция, за която участва кандидата)

Настоящото предложение е подадено от: „Ремонт П Строй” ЕООД, ЕИК 203040678

/наименование на участника, ЕИК/

представявано от: Снежана Костадинова Петрова, ЕГН

/трите имена и ЕГН/

в качеството му на: Управител

/длъжност/

1. Цената ни за изпълнение на поръчката с предмет: Позиция I: „Ремонтни дейности, доставка и монтаж на външна изолация на помещения на КРС, находящи се в град София ”

лв.

**5717.05** лв. (пет хиляди седемстотин и седемнадесет лева и 5 ст.) лв. без ДДС

**6860.46** лв. (шест хиляди осемстотин и шестдесет лева и 46 ст.) лв. с ДДС

2. Ценовото ни предложение за изпълнение на поръчката по видове дейности и количество е както следва:  
Позиция I: „Ремонтни дейности, доставка и монтаж на външна изолация на помещения на КРС, находящи се в град София ”;

	Дейности по изпълнение на поръчката	Количество	К-во	Ед.цена	Цена, лв. без ДДС	Цена, лв. с ДДС
1	Подготовка на повърхността	кв.м	5	2.00	10.00	12.00
2	Доставка и полагане на фасадна топлоизолация с ЕРБ 5 см, 6-8 дюбела на м <sup>2</sup>	кв.м	234.15	8.40	1966.86	2360.23
3	Доставка и полагане на 130 л. м. топлоизолация с ЕРБ 2,5 см. и обръщане на прозорци и врати	л.м	126.36	8.00	1010.88	1213.06
4	Доставка и полагане на стъклофибърна мрежа	кв.м	234.15	2.00	468.30	561.96
5	Доставка и полагане на PVC ъгли	кв.м	234.15	0.90	210.74	252.88
6	Доставка и полагане на шпакловка	кв.м	234.15	3.00	702.45	842.94
7	Доставка и полагане на бяла структурна мазилка на варово - циментова основа	кв.м	234.15	5.50	1287.83	1545.39
8	Събиране и изхвърляне на строителни отпадъци				60.00	72.00



*Заличката извършена*

Обща цена за изпълнение на поръчката:		5717.05	6860.46
---------------------------------------	--	---------	---------

Цената е окончателна и включва всички разходи при изпълнение на поръчката, вкл. наеми на строителна техника, транспорт на строителните материали до мястото на изпълнение на поръчката, командировъчни на служители и др.

Дата: 24.06.2015 г.

УПРАВИТЕЛ:



*Залисана информация*