

КОМИСИЯ ЗА РЕГУЛИРАНЕ НА СЪОБЩЕНИЯТА

**ПУБЛИЧНА ПОКАНА
ПУБЛИКУВАНА НА СТРАНИЦАТА НА АОП ПОД № 9005210**

**ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРА ЗА СКЛЮЧВАНЕ
НА ДОГОВОР С ПРЕДМЕТ:**

„Текущ ремонт на помещение, в което се намира архив и склад на Комисия за регулиране на
съобщенията”

София, 2012 г.

СЪДЪРЖАНИЕ

1. **Покана за избор на изпълнител за сключване на договор с предмет: „Текущ ремонт на помещение, в което се намира архив и склад на Комисия за регулиране на съобщенията”.**
 - 1.1 Раздел I. Общи положения
 - 1.2 Раздел II. Описание на предмета
 - 1.3 Раздел III. Технически изисквания
 - 1.4 Раздел IV. Съдържание на офертата
 - 1.5 Раздел V. Срок за получаване на офертата
 - 1.6 Раздел VI. Срок на валидност на офертата
 - 1.7 Раздел VII. Изисквания при изготвяне и представяне на офертата
 - 1.8 Раздел VIII. Разглеждане, оценяване и класиране на офертите
2. **Образец на оферта – Техническо предложение (Приложение 1)**
3. **Декларация по чл. 47, ал. 1, т. 1 от Закона за обществените поръчки (Приложение 2)**
4. **Декларация по чл. 47, ал. 5 от Закона за обществените поръчки (Приложение 3)**

РАЗДЕЛ I ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящата покана се отнася до предоставяне на услугата „Текущ ремонт на помещение, в което се намира архив и склад на Комисия за регулиране на съобщенията“.

1. В процедурата за сключване на договор може да участва всеки кандидат, който отговаря на предварително обявените от Възложителя условия.

2. Настоящата публична покана ще бъде публикувана на Портала за обществени поръчки и в профила на купувача, съгласно разпоредбите на чл. 101б, ал. 2 от ЗОП, както и на страницата на КРС в интернет.

РАЗДЕЛ II ОПИСАНИЕ НА ПРЕДМЕТА

1. Обект на процедурата е избор на изпълнител за сключване на договор с предмет: „Текущ ремонт на помещение, в което се намира архив на Комисия за регулиране на съобщенията“.

2. Помещението, предмет на процедурата се намира на II етаж в сграда на КРС, находяща се на ул. „Гурко“ № 6, гр. София. Общата площ на повърхностите в помещението на под, таван и стени е 686 м² и височина на помещението 347 см.

3. Възложителят за своя сметка ще предостави на Изпълнителя за ползване по време на изпълнението на поръчката ел.енергия и вода от наличните инсталации на площадката.

4. Основни дейности - електрически инсталации, подови настилки, мазилки, боядисване на стени и тавани, монтаж на кутия за затваряне на тавана, метална скара за кабелни снопове, разместване, преместване и подреждане на метални шкафове и стопански инвентар, демонтаж на отплителни тела, изнасяне на строителни отпадъци.

4.1. ЕЛ инсталации - да се доставят и монтират двутръбни, осветителни, луминисцентни тела – 6 бр.;

4.2. Подовите замазки се поставят само на компроментирани в пода места.

4.3. Боядисване на стените и тавана на цялото помещение.

4.4. Монтажът на 1 брой кутия за затваряне на метална скара с кабели е от вида „куфар“.

4.5. Осветителна инсталация - да се изгради ел. инсталация за евакуационно осветление, включващо и евакуационните осветителни тела.

4.6. Демонтаж - да се демонтират отпаднали от употреба и изключени от електрическо напрежение кабели и подово покритие от балатум.

4.7. Разместване, преместване и подреждане на стопански инвентар и архивни метални шкафове.

4.8. Изнасяне на строителни отпадъци.

РАЗДЕЛ III. ТЕХНИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ

I. Минимални изисквания към кандидата

1. Най - малко двама правоспособни специалисти, обучени и правоспособни за работа с електрически съоръжения с номинално напрежение до 1000 волта.

2. Удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя към Строителната камара придружено с валиден към датата на подаване на офертата талон по чл. 23, ал. 1 от Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя.

3. Представяне на застрахователна полица за имуществена отговорност, съгласно изискванията на глава X, чл. 171 и чл. 173, ал. 1 от ЗУТ.

4. Изпълнителят обезпечават отговорността си за 5 (пет) години със сума от 10 % върху общата стойност на поръчката внесена преди подписване на договора в банкова сметка на Възложителя.

5. Спазване на заводските изисквания за товаро носимост на товарния асансьор при изпълнение на поръчката.

6. Спазване на изискванията на Наредба №2/22.03.2004 г. за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР.

7. Всички материали, които ще бъдат вложени в строежа трябва да са придружени със съответните сертификати за произход и качество, инструкция за употреба и декларация, удостоверяваща съответствието на всеки един от вложените електрически и строителни продукти със съществените изисквания към строежите, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и подзаконовите нормативни актове към него.

8. Не се допуска изменения в конструкцията на помещението.

II. Минимални изисквания към изпълнението на поръчката

1. Доставка и монтаж на 6 броя двутръбни, осветителни, луминисцентни тела с мощност от 36 вата и дължина на тръбата от 120 см., включващи и ел. захранващите линии към тях, където липсват;

1.1. Всички ново изградени и съществуващи ел. захранващи линии към осветителните тела, следва да бъдат положени в гофрирани тръби с дължина до 30 метра от трудно горим материал;

2. Доставка и монтаж на 4 броя евакуационни осветителни тела с надпис „ИЗХОД“, с включен собствен независим източник на ел. енергия, включващ се при отпадане на напрежението и поддържащ светенето в продължение на минимум 1 (един) час.

3. Да се изготви и предаде схема на разположение на ел. ключове, осветителни табла и идентифицира ел. табло, като източник на захранване на осветлението в помещението;

4. Демонтажа на отпадналите от употреба ел. кабели в помещението, следва да се извършва през един линеен метър от цялата дължина на единичен кабел от общият сноп кабели;

5. Да се идентифицират и маркират с надписи всички, намиращи се в помещението, видими ел. кабели и проводници, които са под и без напрежение;

6. Да се маркират всички ел. ключове към кои осветителни тела подават ел. напрежение.

7. Да се изгради 1 брой кутия за затваряне на металната скара, следва да бъде изградена от трудно горими материали с конструкция от вида „растерен таван - куфар“;

8. Демонтаж на подово покритие от балатум с обща площ от 140 кв. метра;

9. Демонтаж на 2 броя отоплителни тела от чугун с размери: 13 ребра, 600 мм., 3 броя отоплителни тела от чугун с размери: 16 ребра, 600 мм. и затапване на част от вътрешноотоплителна инсталация, 1/2 цол, 10 броя тапи;

10. Различните видове изравнителни замазки, мазилки и покрития върху под, стени, тавани, покрай врати, прозорци и отвори, следва да покриват само компрометирани части от общите повърхнини в помещението.

10.1. Повърхнините на положените различни видове замазки и мазилки, следва да бъдат на едно и също ниво с нивото на заобикалящите ги повърхнини и релефи;

11. Боядисване на стени и тавани с обща площ от 530 кв. метра с латекс, цвят бял;

12. Доставка и монтаж на един брой брава с патроник за дървена врата;

13. Изрязване на отвор в стена от гипс картон и доставка и монтаж на един брой рамка с метална врата от еднолистова ламарина и патронник;

14. Затваряне и уплътняване на отвори в бетонна стена с неметални плоскости от трудно горим материал и/или с херметизиращи вещества от трудно горими материали;

15. Преди започване на дейностите по извършване на ремонта на помещението, изпълнителят следва да покрие наличния стопански инвентар с подходящи за тази цел покрития с цел запазване и ненарушаване, целостта и външния вид на инвентара;

16. Разместване, преместване и подреждане на метални шкафове и стопански инвентар по равна площадка без препятствия на разстояние до 30 метра в една посока, в присъствие и съгласно указания на представител/и на Възложителя;

17. Строителните отпадъци се подготвят за разделно оползотворяване, чрез разделяне и събиране в отделни опаковки съобразно различните по вид материали вътре в помещението предвидено за ремонт;

18. Разделените строителните отпадъци се транспортират в регламентирани за тази цел депа и/или контейнери за разделно събиране на стъкло, пластмаса и хартия;

III. Организационни изисквания

1. За остойностяване на ремонтните дейности и подготовка на ценовата си оферта изготвена, съгласно минималните изисквания за изпълнението на поръчката, участникът след извършен, задължителен, предварителен оглед на обекта, подготвя сам количествено-стойностните сметки за посочените в т. II от раздел III дейности.

1.1. За допълнителна информация и заявяване на ден и час за извършване на оглед в работен ден от 09:00 до 17:30 часа, следва да се обръщате към:

- Борислав Стоянов – (02) 949 2269 – Комисия за регулиране на съобщенията;
- Детелина Василева – (02) 949 2339, 0884 987053 – Комисия за регулиране на съобщенията;
- София Вичева – (02) 949 2141 – Комисия за регулиране на съобщенията

2. Всички движения на хора, доставки на материали и изнасяне на строителни отпадъци, следва да се извършват през входа на сградата от ул. „Кузман Шапкарев”, чрез товарен асансьор до помещението за ремонт.

3. Почистване на използваното от Изпълнителя оборудване за извършване на ремонтните дейности, следва да се извършват в помещението за ремонт.

4. Участникът подписва декларация, че ще спазва заводските изисквания за товаро носимост на товарния асансьор.

5. Всички разходи по възстановяване на евентуално възникнали повреди по товарният асансьор са за сметка на Изпълнителя и се отстраняват във времето на изпълнение на поръчката.

6. Обектът се предава на Възложителя във вид, готов за употреба.

7. Страните по договора съставят двустранен, констативен протокол на количествата действително извършени дейности.

8. Заплащането за изпълнение на поръчката се извършва след подписване от двете страни на приемо-предавателен протокол за готовността на обекта за употреба.

VI. Гаранционни изисквания

1. Гаранционният срок за всички видове строително - монтажни работи е най малко 5 (пет) години, считано от датата на приемане на извършените дейности.

2. По време на гаранционния срок, Изпълнителят поправя за негова сметка всички появили се дефекти, попадащи в обхвата на извършените от него дейности.

3. Изпълнителят обезпечавя отговорността си за периода на гаранционния срок на договора със сума от 10 % върху общата стойност на поръчката внесена преди подписване на договора в банкова сметка на Възложителя.

РАЗДЕЛ IV СЪДЪРЖАНИЕ НА ОФЕРТАТА

Офертата задължително трябва да съдържа:

1. Посочване на ЕИК, съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър или удостоверение за актуалното състояние на съдебната регистрация – оригинал или нотариално заверено копие, издадено не по-рано от 3 (три месеца) от датата на подаване на офертата;

2. Удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя към Строителната камара придружено с валиден към датата на подаване на офертата талон по чл. 23, ал. 1 от Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя.

3. Удостоверение за правоспособност на лицата, които ще участват в дейности свързани с електрически съоръжения с номинално напрежение до 1000 волта.

4. Застрахователна полица за имуществена отговорност.

5. Декларация, че Изпълнителят ще внесе в банкова сметка на Възложителя 10 % върху общата стойност на поръчката преди подписване на договора.

6. Декларация за спазване заводските изисквания за товаро носимост на товарния асансьор при изпълнение на поръчката.

7. Декларация за спазване изисквания на Наредба №2/22.03.2004 г. за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР.

8. Декларация за това, че всички материали, които ще бъдат вложени в строежа ще са придружени със съответните сертификати за произход и качество, инструкция за употреба и декларация, удостоверяваща съответствието на всеки един от вложените електрически и строителни продукти със съществените изисквания към строежите, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и подзаконовите нормативни актове към него.

9. График за изпълнение на поръчката.

10. Срок за изпълнение на поръчката;

11. Срок на валидност на офертата;
12. Декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл. 47, ал. 1, т. 1, попълнена по образец, съгласно Приложение 2 от документацията;
13. Декларациите по чл. 47, ал. 1, т. 1 от ЗОП се подават, както следва:
 - а) при събирателно дружество - от лицата по чл. 84, ал. 1 и чл. 89, ал. 1 от Търговския закон;
 - б) при командитно дружество - от лицата по чл. 105 от Търговския закон, без ограничено отговорните съдружници;
 - в) при дружество с ограничена отговорност - от лицата по чл. 141, ал. 2 от Търговския закон, а при еднолично дружество с ограничена отговорност - за лицата по чл. 147, ал. 1 от Търговския закон;
 - г) при акционерно дружество - от овластените лица по чл. 235, ал. 2 от Търговския закон, а при липса на овластяване - от лицата по чл. 235, ал. 1 от Търговския закон;
 - д) при командитно дружество с акции - от лицата по чл. 244, ал. 4 от Търговския закон;
 - е) при едноличен търговец-за физическото лице-търговец;
 - ж) във всички останали случаи, включително за чуждестранните лица – за лицата които представляват кандидата или участника;
 - з) в случаите по т. а-ж – и за прокуристите, когато има такива; когато чуждестранно лице има повече от един прокурист, декларацията се подава само от прокуриста, в чиято представителна власт е включена територията на Република България.
14. Декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл. 47, ал. 5 от ЗОП, попълнена по образец, съгласно Приложение 3 от настоящата документация.
14. Списък – декларация за екипа от лица за изпълнение на дейностите.
15. Списък на документите съдържащи се в офертата.
16. Техническо предложение (*Приложение 1*) отговарящо на изискванията на настоящата документация и разпоредбите на ЗОП.
17. Ценово предложение без ДДС и с ДДС във табличен вид, обхващащо по отделно и общо всички посочени в т. II на Раздел III от настоящата покана дейности в свободен текст.
18. Проект на договор.

РАЗДЕЛ V. СРОК ЗА ПОЛУЧАВАНЕ НА ОФЕРТАТА

Офертата трябва да бъде адресирана до Комисията за регулиране на съобщенията, гр. София, ул. "Гурко" № 6, и представена от участника лично или от упълномощено от него лице, в деловодството на Комисията на ул. „Гурко“ № 6 от 09:00 ч. до 17:30 ч. до 05 септември 2012. г.

РАЗДЕЛ VII ИЗИСКВАНИЯ ПРИ ИЗГОТВЯНЕ И ПРЕДСТАВЯНЕ НА ОФЕРТАТА

1. Офертите и всички останали документи към тях трябва да бъдат представени в запечатан непрозрачен плик.
2. Върху плика с офертата трябва да бъде отбелязана следната информация:
Адрес: Комисия за регулиране на съобщенията, гр. София, ул. "Гурко" № 6.
Име, адрес, телефон/факс на участника и предмет на процедурата.
3. Офертите трябва да бъдат представени в деловодството на Комисия за регулиране на съобщенията.
4. Валидността на офертата следва да бъде не по-малко от 60 дни.

РАЗДЕЛ VIII СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

1. Срокът за изпълнение на поръчката се посочва в общата оферта и не може да бъде повече от 21 календарни дни, включително и съботно – неделни дни.

2. Дейностите за изпълнение на поръчката, следва да бъдат извършвани от в рамките на делнични дни с начален час 09:00 и краен час 17:30.

3. Искане за удължаване на крайният час в делничен ден и/или искане за извършване на строителни дейности в съботно неделни дни се извършва с писмо до Възложителя.

РАЗДЕЛ IX. РАЗГЛЕЖДАНЕ, ОЦЕНЯВАНЕ И КЛАСИРАНЕ НА ОФЕРТИТЕ

На първо място се класира участникът, чието предложение отговаря на посочените технически изисквания и е с обща най-ниска предложена цена. При наличие на две или повече равни най-ниски цени, ще бъде проведен публичен жребий.

ОФЕРТА

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРА ЗА ИЗБОР НА ИЗПЪЛНИТЕЛ
ЗА СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР С ПРЕДМЕТ:**

„Текущ ремонт на помещение, в което се намира архив на Комисия за регулиране на съобщенията”
Настоящото предложение е подадено от:

.....
/наименование на участника, ЕИК/
представявано от:

.....
/трите имена и ЕГН/

в качеството му на:
/длъжност/

л.к. № издадена на от

адрес по регистрация :
.....
/п.к., град, община, квартал, бул./ул. №, бл. ап./

адрес за кореспонденция:
.....
/п.к., град, община, квартал, бул./ул. №, бл. ап./

телефон/ факс:

e-mail :

1. Предлагаме да извършим „Текущ ремонт на помещение, в което се намира архив и склад на Комисия за регулиране на съобщенията”

2. Гаранционният срок включва:.....

Срокът за изпълнение на поръчката е дни от датата на подписване на договора (не повече от 21 календарни дни);

3. Офертата ни е валидна календарни дни, считано от датата на отваряне на същата от Възложителя (не по-малко от 60 дни).

4. Място на изпълнение на предмета на поръчката – „Текущ ремонт на помещение, в което се намира архив и склад на Комисия за регулиране на съобщенията” в сградата на КРС, гр. София, ул. „Гурко” № 6.

5. Предлаганата с офертата цена се представя в отделен запечатан непрозрачен плик с надпис „Предлагана цена”, поставен в плика с офертата.

6. Посочва се дали ще се използват подизпълнители при изпълнението на поръчката, както и дела на тяхното участие.

Приложения:

1.Посочване на ЕИК, съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър или удостоверение за актуалното състояние на съдебната регистрация – оригинал или нотариално заверено копие, издадено не по-рано от 3 (три месеца от датата на подаване на офертата);

2. Удостоверение за вписване в Централния професионален регистър на строителя към Строителната камара придружено с валиден към датата на подаване на офертата талон по чл. 23, ал. 1 от Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя.

3. Удостоверение/Документ за правоспособност на лицата, които ще изпълняват дейности в част електро инсталации.

4. Застрахователна полица за имуществена отговорност.

5. Декларация, че Изпълнителят ще внесе в банкова сметка на Възложителя 10 % върху общата стойност на ценовата оферта преди подписване на договора. Стойността на таксите по обслужване на банковият превод в двугодишния срок и връщане на сумата са за сметка на Изпълнителя.

6. Декларация за спазване заводските изисквания за товаро носимост на товарния асансьор при изпълнение на поръчката.

7. Декларация за спазване изисквания на Наредба №2/22.03.2004 г. за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР.

8. Декларация за това, че всички материали, които ще бъдат вложени в строежа ще са придружени със съответните сертификати за произход и качество, инструкция за употреба и декларация, удостоверяваща съответствието на всеки един от вложените електрически и строителни продукти със съществените изисквания към строежите, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и подзаконовите нормативни актове към него.

9. Декларации по чл. 47, ал. 1 и ал. 5 от ЗОП.

10. Декларация за подизпълнител.

11. Списък – декларация за екипа от лица за изпълнение на дейностите.

12. Нотариално заверено пълномощно, при наличието на представителство.

13. Списък на документите, съдържащи се в офертата, подписан и подпечатан от участника.

14. Проект на договор.

15. Ценово предложение.

Дата: 2012 г.

УПРАВИТЕЛ:

(подпис, печат)

ДЕКЛАРАЦИЯ
за отсъствие на обстоятелствата по чл. 47, ал. 1
от Закона за обществените поръчки

Долуподписаният /ата _____, в качеството ми на _____ (посочете длъжността) на _____ (посочете фирмата на участника) - участник в поръчка с предмет: „Текущ ремонт на помещение, в което се намира архив и склад на Комисия за регулиране на съобщенията”

ДЕКЛАРИРАМ:

1. Представяваният от мен участник _____ (посочете фирмата на участника) :

- не е обявен в несъстоятелност;
- не е в производство по ликвидация и не се намира в подобна на горепосочените процедури съгласно националните му закони и подзаконовни актове.

2. Аз лично не съм обявен в несъстоятелност и не се намирам в производство по ликвидация или в подобна на горепосочените процедури съгласно националните ми закони и подзаконовни актове.

3. Аз лично не съм осъждан(а) с влязла в сила присъда за:
- а) престъпление против финансовата, данъчната или осигурителната система, включително изпиране на пари, по чл. 253 – 260 от Наказателния кодекс;
 - б) подкуп по чл. 301 - 307 от Наказателния кодекс;
 - в) участие в организирана престъпна група по чл. 321 и 321а от Наказателния кодекс;
 - г) престъпление против собствеността по чл. 194 – 217 от Наказателния кодекс;
 - д) престъпление против стопанството по чл. 219 – 252 от Наказателния кодекс.

_____ г.
(дата на подписване)

Декларатор: _____

Пояснение:

Декларацията се подписва задължително от лицата, посочени в чл. 47, ал. 4 от ЗОП. Когато лицата, посочени в чл. 47, ал. 4 съобразно вида на участника, са повече от едно лице, декларацията се попълва от всички лица с представителна власт, съгласно ЗОП.

В случай, че участникът е обединение, декларация се представя от всяко физическо или юридическо лице, включено в обединението, съобразно чл. 47, ал. 4 от ЗОП. Когато деклараторът е чуждестранен гражданин, декларацията се представя и в превод.

Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, документът се представя за всеки един от тях, съобразно горното.

ДЕКЛАРАЦИЯ
по чл. 47, ал. 5 от Закона за обществените поръчки

Долуподписаният /-ната/ _____, в качеството ми на _____ (посочете длъжността, която заемате в управителен или контролен орган на участника, както и точното наименование на съответния орган) на (посочете фирмата на участника), регистриран по фирмено дело № по описа за _____ г. на _____ окръжен съд/ ЕИК в Търговския регистър, със седалище и адрес на управление_ участник в поръчка с предмет: „Текущ ремонт на помещение, в което се намира архив и склад на Комисия за регулиране на съобщенията”

ДЕКЛАРИРАМ:

1. Не съм свързано лице с Възложителя или със служители на ръководна длъжност в неговата организация.
2. Не съм сключил договор с лице по чл. 21 или чл. 22 от Закона за предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси.

Дата:

Декларатор: _____

(дата на подписване)

Пояснение:

Когато участникът предвижда участие на подизпълнители, документът се представя за всеки един от тях, съобразно горното.

Когато деклараторът е чуждестранен гражданин, декларацията се представя и в превод.

ДЕКЛАРАЦИЯ
(образец)

по чл. 56, ал. 1, т. 8 от Закона за обществените поръчки

От, ЕГН, жител на гр.,
живуц гр., община „.....”, ул.
....., л.к. №, издадена от гр.
..... на г. управител (член на управителния съвет, член на Съвета на
директорите) на „.....”

ДЕКЛАРИРАМ, че

- при изпълнението на поръчка с предмет: **„Текущ ремонт на помещение, в което се намира архив и склад на Комисия за регулиране на съобщенията”** няма да използвам/ще използвам подизпълнители;

- подизпълнител/и ще бъде/бъдат (изписват се наименованията на фирмите на подизпълнителите), които са запознати с предмета на поръчката и са дали съгласие за участие в процедурата;

- видът на работите, които ще извършват подизпълнителите са

- дела на участие на подизпълнителите при изпълнение на поръчката ще бъде на сто от общата стойност на поръчката.

Известно ми е, че за вписване на неверни данни в настоящата декларация подлежа на наказателна отговорност съгласно чл. 313 от Наказателния кодекс.

Дата: 2012 г.
гр.

Декларатор:
(подпис)